

Kúpna zmluva 4/2020

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Predávajúcimi:

Jiří Koči

trvale bytom Košice, Starozagorská č. 35, občan SR

Č. účtu: SK

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

/ďalej len „Predávajúci“/

a

Kupujúcim:

Obec Mirkovce

Mirkovce č. 65, 082 06, IČO: 00327484

za ktorú koná: Mgr. Marián Engel – starosta obce

/ďalej len „Kupujúci“/

/ďalej spoločne tiež len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito „Zmluvná strana“/

sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“)
za nasledujúcich podmienok:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutel'ných vecí, ktoré sú špecifikované v článku II. tejto zmluvy (ďalej len „hnutel'ný majetok“).
2. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k hnutel'nému majetku z predávajúceho na kupujúceho za podmienok ustanovených touto zmluvou.
3. Predávajúci sa zaväzuje kupujúcemu odovzdať hnutel'ný majetok a previesť na kupujúceho vlastnícke právo a kupujúci sa zaväzuje prevziať si hnutel'ný majetok a zaplatiť zaň kúpnu cenu špecifikovanú v článku III. tejto zmluvy.

Článok II.

Opis hnutel'ného majetku

Hnutel'ný majetok tvoria tieto zložky :

- Sadenica tuje Smaragd v kontajneroch výška 70-90 cm v počte 150 kusov

Článok III.
Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvne strany sa dohodli na kúpnej cene za hnutel'ný majetok nasledovne:
cena za kus sadenice v kontajneri : **2,60** eur
2. Zmluvné strany sa dohodli celkovej kúpnej ceny za hnutel'ný majetok vo výške **390,- € s DPH** (slovom: tristo deväť desiat eur).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradí dohodnutú kúpnu cenu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.
4. V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny je kupujúci povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

Článok IV.
Odstúpenie od zmluvy

1. Omeškanie kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny za podmienok dohodnutých v článku III tejto zmluvy znamená podstatné porušenie ustanovení tejto zmluvy, čo oprávňuje predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, pričom obe zmluvné strany sú povinné vrátiť si plnenie poskytnuté pred odstúpením od tejto zmluvy.

Článok V.
Vlastnícke právo

1. Predávajúci touto zmluvou prevádza svoje vlastnícke právo k hnutel'nému majetku špecifikovanému v článku II ods. 1 tejto zmluvy na kupujúceho, ktorý ho nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.
2. Vlastnícke právo k hnutel'nému majetku prechádza na kupujúceho pripísaním kúpnej ceny na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia hnutel'ného majetku, vrátane úžitkov prechádza na kupujúceho súčasne s odovzdaním hnutel'ného majetku kupujúcemu.

Článok VI.
Ostatné dojednania

1. Predávajúci prehlasuje, že hnutel'ný majetok nemá žiadne vady.
2. Predávajúci ďalej prehlasuje, že kupujúceho pravdivo a úplne oboznámil so stavom hnutel'ného majetku. Predávajúci predáva hnutel'ný majetok v stave v akom stojí a leží.
3. Kupujúci vyhlasuje, že je mu známi stav hnutel'ného majetku a že ho kupuje v stave, v akom sa nachádza.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky sporné otázky budú riešené vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, bude spor predložený na rozhodnutie miestne a vecne príslušnému súdu

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnou formou, a to formou očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží predávajúci a jedno kupujúci.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
6. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že táto zmluva ani jej prílohy neobsahujú obchodné ani bankové tajomstvo a že súhlasia so zverejnením jej celého obsahu v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojím podpisom potvrdzujú.

Mirkovce 17.10.2020

Mirkovce 17.10.2020

Predávajúci:



Kupujúci:

Mgr. Marián Engel
starosta obce