

**Mandátna zmluva č. 4/2015 /VO**  
na realizáciu verejného obstarávania uzavretá podľa § 566 až § 576 zákona č.513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov

---

**Zmluvné strany**

**Mandant:** Obec Mirkovce  
so sídlom: Mirkovce 65, 082 06 Žehňa  
v zastúpení: Ľubomír Bilišňanský, starosta obce  
IČO: 00 327 484  
DIČ: 2021225613  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Prešov  
číslo účtu: SK6902000000000026228572  
Telefón: 051/778 11 00  
e-mail: obecni@mail-t-com.sk

ďalej len „mandant“

a

**Mandatár:** Ing. Oľga Onderiková Mikulíková - MKBstav  
so sídlom: Kráľovce 181, 044 44 Kráľovce  
zastúpeným: Ing. Oľga Onderiková Mikulíková  
IČO: 47 107 227  
DIČ: 1043991872  
zapísaným: ŽR OÚ Košice-okolie 830-16582, č. živnostenského registra: 830-16582  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
č. účtu: SK96 0200 0000 0031 2173 5154  
číslo telefónu: 0917 461 135

ďalej len „mandatár“

**I. Predmet zmluvy**

- 1.1. Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí kompletnú realizáciu postupu verejného obstarávania v zmysle zákona. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhladá čo najvhodnejšieho dodávateľa pre predmet obstarávania: **„Vypracovanie projektovej dokumentácie – zateplenie a výmena okien kultúrneho a obecného úradu“**.
- 1.2. Za týmto účelom mandant udeľuje mandatárovi plnú moc na všetky právne úkony, súvisiace s príslušnou metódou verejného obstarávania, ktoré bude mandatár vykonávať na základe tejto zmluvy.

**II. Čas plnenia**

- 2.1. Mandatár bude túto činnosť vykonávať od podpisu tejto zmluvy do podpísania zmluvy s úspešným uchádzačom tj. medzi objednávateľom a dodávateľom predmetu obstarávania.
- 2.2. Dátum ukončenia diela závisí od plynutia procesných lehôt jednotlivých úkonov určených Zákonom.

2.3. Dodržanie jednotlivých termínov je závisle od riadnej a včasnej súčinnosti mandatória.

### III. Odmena

- 3.1. Mandatárovi za jeho činnosť vznikne nárok na odmenu za riadne vykonanú dohodnutú činnosť (s potenciálnym dodávateľom bude uzavretá zmluva ) vo výške: **450,00 EUR (štyristopäťdesiat eur)**. Mandant ani mandatár nie sú platcami DPH.
- 3.2. Mandatár má nárok na úhradu celkovej ceny za realizáciu diela bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 3.3. Odmena za riadne vykonanie dohodnutej činnosti bude vyplatená mandatárovi najneskôr do 30. dňa po ukončení zákazky, na základe mandatárom vystavenej faktúry, po uzatvorení zmluvy o dielo medzi objednávateľom a dodávateľom predmetu obstarávania.
- 3.4. Mandant odmenu mandatárovi poukáže na jeho účet v peňažnom ústave, uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.

### IV. Povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Mandatár je povinný pri vykonávaní činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, postupovať s odbornou starostlivosťou v zmysle príslušných právnych noriem, podľa svojich schopností a znalostí a využiť všetky svoje znalosti na to, aby potenciálny dodávateľ bol pre objednávateľa čo najvýhodnejší.
- 4.2. Mandatár je povinný pri vyhľadávaní dodávateľa postupovať v zmysle zákona a v súlade so záujmami mandanta, ktoré mandatár pozná alebo musel poznať, a v prípade nevyhnutnosti si vyžiadať aj pokyny mandanta.
- 4.3. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- 4.4. Mandatár koná v mene mandanta buď osobne alebo je oprávnený k výkonu svojej činnosti použiť aj iné osoby, avšak zodpovedá, akoby dielo vykonával sám.
- 4.5. Mandant je povinný odovzdať mandatárovi doklady potrebné na výkon jeho činnosti, najmä, podrobný a presný opis predmetu obstarávania, interné usmernenia a predpisy , a to najneskôr do 2 dňa od podpísania tejto zmluvy.
- 4.6. Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi všetku potrebnú súčinnosť tak, aby mandatár mohol vykonať svoju činnosť včas.
- 4.7. Všetky návrhy písomných dokladov mandatár predloží mandantovi na odsúhlasenie.
- 4.8. Plnenie predmetu tejto zmluvy uskutoční mandatár podľa podkladov, ktoré mandant odovzdá mandatárovi, a ktorých poskytnutie je závisle od mandanta. Za správnosť a úplnosť týchto podkladov zodpovedá mandant.

### V. Predčasné ukončenie zmluvy

- 5.1. Túto zmluvu môže mandant predčasne ukončiť písomnou výpoveďou, a to vo výpovednej lehote 5 dňa, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.2. Za činnosť riadne vykonanú do účinnosti výpovede alebo pri zrušení súpťaže z dôvodu pochybenia na strane mandanta ma mandatár nárok na odmenu, a to vo výške od 50% do 80% z dohodnutej odmeny, podľa toho, v ktorej fáze procesu verejného obstarávania dôjde k výpovedi. V takomto prípade je povinný mandant uhradiť mandatárovi vystavenú faktúru najneskôr do 30. dňa odo dňa jej vystavenia, na jeho účet, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.3. V prípade odôvodnenej výpovede zo strany mandanta z dôvodu nie riadne vykonávanej činnosti mandatória, mandatár má nárok na úhradu nákladov, skutočne vynaložených v súvislosti s výkonom činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
- 5.4. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne

hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

#### **VI. Zodpovednosť za vady**

- 6.1. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil mandanta a ten na ich použití trval.
- 6.2. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu mandatára. Mandatár sa zaväzuje po uplatnení reklamácie mandanta reklamovanú vadu bezodkladne odstrániť.
- 6.3. Škody spôsobené nesprávnym postupom mandatára, bude mandatár znášať max. do výšky dohodnutej odmeny.
- 6.4. Škody spôsobené mandantom titulom neúplného poskytnutia informácii alebo neúplným dodaním podkladov pre naplnenie predmetu tejto zmluvy a počas trvania tejto zmluvy, znáša mandant.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých každá strana obdrží 2 vyhotovenia
- 6.2. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.
- 6.3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán Občianskym zákonníkom, predovšetkým ustanoveniami o zmluve o dielo.
- 6.4. Všetky prípadne zmeny tejto zmluvy sa uskutočnia len v písomnej forme, a to po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 6.5. Zmluvne strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.