

.....  
meno (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa

☎ č. telefónu/e-mail: .....

Obec .....  
stavebný úrad

Návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavieb podľa § 35 SZ a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **pre stavby ktoré podľa § 139 b. ods. 1 stavebného zákona nie sú stavbami jednoduchými podľa §§ 43 a), 43 b), a 43 c) Stavebného zákona / ďalej v texte SZ/**

---

**1/.Navrhovateľ:/meno a priezvisko u právnických osôb označenie firmy .....**  
.....,  
**prípadne telefonický kontakt na predkladateľa návrhu .....**  
Bytom/so sídlom ulica .....č.d. .... obec/mesto .....

zastúpený splnomocneným zástupcom:

.....  
žiada o vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby ( uviesť názov stavby v súlade s §43a, §43b, §43c stavebného zákona):

.....  
**ktorá má byť umiestnená v lokalite/ulici .....**  
**v rozsahu nasledujúcich**

- stavebných objektov stavby (uviesť stavebné objekty stavby v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou/

S0..... parc.č. ...., k.ú. ....

S0..... parc.č. ...., k.ú. ....

- prevádzkových súborov stavby ( uviesť prevádzkové súbory v súlade so spracovanou PD pre ÚR.)

PS.....

PS.....

katastrálne územie: .....

druhy pozemkov podľa LV : .....

pozemky sa nachádzajú : v intraviláne obce – extraviláne obce

**stručný popis a zdôvodnenie návrhu:**

.....  
**charakteristika dotknutého územia:**

.....  
**spôsob doterajšieho využitia územia:**

.....  
**účel stavby: .....**

**doba trvania stavby: .....**

( uviesť, či stavba bude trvalá, alebo dočasná – pri dočasnej aj dobu jej trvania, ak je dočasnosť obmedzená platnosťou zmluvných vzťahov uviesť dobu trvania stavby v súlade s podmienkami zmluvy).

**2 /. Druhy a parcelné čísla pozemkov a stavieb ,podľa aktuálneho LV z katastra nehnuteľnosti s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka vrátane uvedenia katastrálneho územia s uvedením vlastníckych a iných práv k nim pre navrhovateľa**

- parc.č. ....druh pozemku.....katastrálne územie..... navrhovateľ má /nemá k nemu právo vlastnícke .....na základe listu vlastníctva č: ..... má iné právo na základe : .....

**3/. Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov- stavieb- účastníkov územného konania podľa §34 Stavebného zákona;**

Adresa účastníka konania	poz. parc. č.	uviesť stavbu/ druh , súp.č. stavby/
.....	p.č. ....	.....
.....	p.č. ....	.....

**4/. Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na nehnuteľnosti ku ktorej navrhovateľ nemá vlastnícke právo a pre navrhované opatrenie sa nehnuteľnosť a pozemok nedá vyvlastniť je potrebný v súlade s § 38 SZ súhlas vlastníka nehnuteľnosti s vydaním územného rozhodnutia, ktorý je potrebné doložiť k návrhu.**

**5/.Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov, ak boli obstarané pred podaním návrhu .....**

.....  
vlastnoručný podpis navrhovateľa

**K návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby je potrebné doložiť náležitosti podľa §3, ods. 3 a 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z.**

- doklad navrhovateľa že je vlastníkom pozemkov alebo stavieb alebo že má k pozemkom či stavbám iné právo (nie starší ako 3 mesiace) v originály
- kópiu z katastrálnej mapy nie staršia ako 3 mesiace (originál s kolkom)
- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak umiestňovaná stavba podlieha posudzovaniu vplyvov činnosti na ŽP
- doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote fyzické osoby 6,50 €, právnické osoby alebo fyzické osoby ak je objekt určený na podnikanie 16,50 €
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy podľa druhu navrhovanej stavby, rozsahu dotknutého územia a vplyvov stavby na okolitú zástavbu
- súhlas s napojením na inžinierske siete od jednotlivých správcov sietí verejného technického a dopravného vybavenia územia- dotknutých orgánov
- Vyjadrenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí a ku kríženiu od ich správcova
- Záväzné vyjadrenie cestného správneho orgánu, správcu komunikácie a vlastnícka cestného telesa, na ktoré bude stavba a jej prípojky napojená