

Z á p i s n i c a

Zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mirkovce konaného dňa 20.11.2025 o 18.00. hod na Obecnom úrade v Mirkovciach

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Marián Engel

Poslanci OZ : Mgr. Martin Reguli, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák ,
Lubomír Pancurák, Mgr. Zuzana Korupecká

Poslanci OZ ospravedlnení: Martin Juraško, od 18.50. František Engel'

Kontrolór obce: doc. Ing. Ľuboslav Straka, PhD.

Zapisovateľka : Mgr. Martina Piskurová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní – *predkladá starosta*
5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Mirkovce na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu obce Mirkovce na roky 2027 – 2028; – *predkladá kontrolór*
6. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2026 a viacročného rozpočtu obce Mirkovce na roky 2027 – 2028 – *predkladá starosta*
7. Správa z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až november 2025 – *predkladá kontrolór.*
8. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce na obdobie I. polroka 2026
9. Návrh na schválenie Dodatku k VZNč.2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – *predkladá starosta*
10. Návrh na schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce
11. Žiadosť o súhlasné stanovisko k prevodu nehnuteľnosti v správe SPF
12. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 – menovanie členov inventarizačnej, likvidačnej a oceňovacej komisie -*predkladá starosta*
13. Rôzne, návrhy, informácie poslancov, starostu
14. Diskusia
15. Prijaté uznesenia
16. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal všetkých poslancov a prítomných občanov a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa, lebo je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

K bodu č. 2. – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia: Mgr. Martin Reguli
Peter Feňák

Zapisovateľ: Mgr. Martina Piskurová

Hlasovanie k bodu

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č. 3. – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta prečítal program zasadnutia a vyzval poslancov, či chce niekto doplniť bod rokovania, keďže nikto nechcel dať o programe hlasovať.

Hlasovanie k bodu

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č. 4 Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní

Starosta informoval poslancov a občanov o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva.

Na OZ dňa 26.09.2025 bolo prijatých 9 uznesení od č. 106-114

Všetky uznesenia boli splnené.

Návrh uznesenia č. 115/2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. určenie zapisovateľa : p. Mgr. Martina Piskurová
2. určenie overovateľov zápisnice: Mgr. Martin Reguli
Peter Feňak
3. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

B. s c h v a ľ u j e

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel, Andrea Engelová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č. 5 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Mirkovce na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu obce Mirkovce na roky 2027 – 2028

Predmetný bod programu otvoril starosta obce a odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Mirkovce, ktorý predložil odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2026. Hlavný kontrolór obce informoval občanov, že odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 bolo spracované na základe predloženého návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028. Návrh rozpočtu na rok 2026 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2027 – 2028 bol spracovaný v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Predložený návrh rozpočtu zohľadňuje aj všeobecne záväzné nariadenia a interné predpisy obce. Kontrolór obce po odprezentovaní stanoviska k rozpočtu odporučil poslancom schváliť bez výhrad rozpočet obce Mirkovce na rok 2026 a viac ročný rozpočet na roky 2027-2028.

Odborné stanovisko kontrolóra obce k rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

K bodu č. 6 Schválenie rozpočtu na rok 2025

Predmetný bod programu otvoril starosta obce poďakoval hlavnému kontrolórovi za odborné stanovisko, skonštatoval, že rozpočet bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Mirkovce, kde v lehote neboli k rozpočtu doručené žiadne pripomienky. Starosta vyzval poslancov, či má niekto ešte nejaké pripomienky k rozpočtu na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu na rok 2027-2028. Keďže nikto nemal žiadne pripomienky starosta obce vyzval poslancov aby hlasovali za predložený rozpočet.

Hlasovanie za rozpočet

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

Návrh uznesenia č. 116/2025

- A) Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu obce na roky 2027-2028

- B) Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. **schvaľuje** rozpočet obce Mirkovce na rok 2026 bez výhrad

II. **berie na vedomie** viacročný rozpočet obce Mirkovce na roky 2027 - 2028

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č. 7. Správa z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až november 2025

Správu z následnej finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie mesiaca január až november 2025 prečítal kontrolór obce doc. Ing. Ľuboslav Straka, PhD a vysvetlil prítomným niektoré ukazovatele.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

K bodu č 8. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce na I. polrok 2026.

Starosta opätovne udelili slovo hlavnému kontrolórovi obce doc. Ing. Ľuboslavovi Strakovi, PhD. ktorý prečítal návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce na obdobie I. polroka 2026, po prečítaní návrhu vyzval poslancov, či chce niekto doplniť plán kontrolnej činnosti o ďalšie kontroly. Keďže nikto k návrhu nemal pripomienky ani doplnenie dal starosta hlasovať za predmetný bod programu .

Návrh plánu kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie k bodu

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecská,
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

Návrh uznesenia č. 117/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce

A./ B e r i e na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce z následnej finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až november 2025

B./ s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce na I. polrok 2026 a poveruje ho vykonaním.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecská
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č. 9. Návrh na schválenie Dodatku č.1 k VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Starosta obce Mgr. Marián Engel prečíta list adresovaný spol. Kosit a.s. Košice obciam a dôvodovú správu k navrhovanému Dodatku č.1 k VZN 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorým sa zvyšujú poplatky za zber a odvoz komunálneho odpadu o 8% následne poslanci o návrhu diskutovali. Návrh dodatku č.1 k VZN 2/2024 bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Mirkovce, kde od občanov neboli doručené žiadne pripomienky. Po diskusií, keďže

poslanci nemali pripomienky dal starosta o návrhu dodatku č. 1 k VZN 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady hlasovať.

Dôvodová správa k dodatku č. 1 k VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie k bodu

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecská
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

Návrh uznesenia č. 118/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. **2/2024** o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecská
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č.10 Návrh na schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce

Starosta obce predložil na rokovanie obecného zastupiteľstvo žiadosť Romana Baloga o odkúpenie parcely:

KN-C 2/19 o výmere 538m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/12, o výmere 5183m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2171 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1360 m² druh pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759, KN-E 481/21 o výmere 9675m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1)

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce na svojom rokovaní dňa 25.09.2025 schválilo uznesením č. 111/2025 zámer odpredaja majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľa Romana Baloga. Zámer o odpredaji bol zverejnený na úradnej tabuli od 30.9.2025 do 20.10.2025, k zámeru predaja nikto nedoručil pripomienky, preto je možné o schválení odpredaja hlasovať.

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, poslanci o návrhu rokovali, keďže nikto z poslancov nemal k návrhu pripomienky dal starosta o predmetnom bode hlasovať.

Hlasovanie za odpredaj

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečková
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	Martin Juraško

Návrh na uznesenie č. 119/2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a §10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

predaj prebytočného majetku obce Mirkovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- parcely KN-C 2/19 o výmere 538m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/12, o výmere 5183m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2171 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1360 m² druh pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759, KN-E 481/21 o výmere 9675m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) , za kúpnu cenu vo výške 5,50 EUR za 1 m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 2959 EUR /slovom: dvetisíc deväťsto päťdesiatdeväť eur./ kupujúcemu : Roman Balog, nar. 18.09.1978, trvale bytom Mirkovce č. 81, 082 06 p. Žehňa

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužitelnosť- nadbytočnosť predmetnej parcely pre verejný záujem obce Mirkovce. Oznámenie o zámere prevodu tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce Mirkovce od 30.9.2025 do 20.10.2025. Vyhotovenie kúpnej zmluvy k prevodu nehnuteľnosti a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečí na vlastné náklady kupujúci. Správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

Obec prevádzala obdobný majetok za cenu použitú v tomto predaji. Obdobná zmluva je zverejnená na webovej stránke obce <https://www.obecmirkovce.sk/zverejnovanie/zmluvy-faktury-objednavky/zmluva-kupna-zmluva-3694.html>

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č.11. Žiadosť o súhlasné stanovisko k prevodu nehnuteľnosti v správe SPF

Dňa 12.11.2025 Radoslav Ivanecký na základe žiadosti SPF o doplnenie dokladov doručil žiadosť súhlasné o stanovisko k prevodu nehnuteľnosti v správe SPF, jedná sa o podiel na parcele 144/552 o výmere 90 m², druh pozemku ostatná plocha zapísaný na LV 1140 kat. územie Mirkovce. Tak isto ako aj pri predchádzajúcej žiadosti k pozemku 144/551, kde bolo menovanému obcou udelené súhlasné stanovisko. Podielovými spoluvlastníkmi predmetnej parcely sú Iveta Ivanecká, Radoslav Ivanecký, Stanislav Ivanecký, Ľubomír Pancurák, Kamil Korupecký, SPF ktorý zastupuje neznámych vlastníkov. Radoslav Ivanecký na tejto a na susedných parcelách, na ktorých je spoluvlastníkom plánuje vybudovať prístupovú cestu k svojim stavebným pozemkom. Vzhľadom k tomu, že na výstavbu komunikácie nepostačuje výmera, ktorej je vlastníkom je potrebné aby získal aj podiel od SPF. Vzhľadom k tomu, že na tejto parcele je v zmysle územného plánu plánovaná verejnoprospešná stavba – sieť obslužných a prístupových komunikácií, obec Mirkovce má zo zákona predkupné právo, ktorého sa však môže vzdať a umožniť p. Ivaneckému odkúpiť podiel. Vzhľadom k tomu, aby sa predišlo nejakým sporom do budúcnosti navrhol som p. Ivaneckému, tak ako pri parcele 144/551, že obec si neuplatní predkupné právo pod podmienkou, že v liste vlastníctva bude vecne bremeno – ťarcha spočívajúca v práve prechodu pešo, prejazdu osobnými aj nákladnými vozidlami oboma smermi cez budúci zaťažený pozemok a v povinnosti strpieť uloženie inžinierskych sietí a ďalších povinností. Týmto vecným bremenom sa docieli to, že do budúcnosti ak tam bude vybudovaná cesta túto parcelu - cestu na ktorej bude komunikácia budú môcť využívať všetci vlastníci okolitých pozemkov.

Na základe tejto požiadavky dal p. Ivanecký vypracovať zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcelách 144/551 a 144/552 na základe ktorej v lehote 30 dní od povolenia vkladu uzatvoria s vlastníkmi zmluvu o zriadení vecného bremena. Starosta uviedol, že odporúča aby sa obec za daných podmienok vzdala možnosti uplatniť si predkupné právo, nakoľko obec nateraz tam z finančných dôvodov neplánuje budovať komunikáciu, ale ani nechce brániť žiadateľovi aby tam on vybudoval prístupovú cestu, ktorá na základe vecného bremena bude do budúcnosti slúžiť aj ostatným občanom.

Poslanci o žiadosti rokovali

Hlasovanie za súhlasné stanovisko

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

Návrh na uznesenie č. 120/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Súhlasí s vydaním stanoviska, že obec Mirkovce nemá výhrady k prevodu podielov v správe SPF na nehnuteľnosti KN-E144/552 o výmere 90 m² zapísanej na LV 1140 v kat. obce Mirkovce v prospech Radoslava Ivaneckého.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecská
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č.12 Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 – menovanie členov inventarizačnej, likvidačnej a oceňovacej komisie

Starosta obce Mgr. Marián Engel oboznámil poslancov s príkazom na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025. Na základe príkazného listu starostu obce bola zložená inventarizačná, likvidačná a oceňovacia komisia z radov poslancov a pracovníkov obecného úradu. v zložení:

Zloženie komisie:

doc. Ing. Ľuboslav Straka, PhD. – predseda komisie

člen komisie: Peter Feňák

člen komisie : Ľubomír Pancurák

Mgr. Mária Baranová – zodpovedná za objekt ZŠ

Mgr. Cecília Engel'ová – zodpovedná za MŠ

Mária Rontová – zodpovedná za spracovanie inventarizačných záznamov

Hlasovanie k bodu

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecská
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	Martin Juraško

Návrh na uznesenie č. 121/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 a zloženie komisie.

Hlasovanie za návrh uznesenia.

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, František Engel', Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	Martin Juraško

K bodu č. 13 Rôzne, návrhy, informácie poslancov, starostu

Starosta obce predniesol návrh na udelenie koncoročných odmien poslancom, hlavnému kontrolórovi obce a veliteľovi dobrovoľných hasičov a to nasledovne: Poslanci 500 eur, hlavný kontrolór 15% z mesačného platu za každý mesiac kalendárneho roka 2025, veliteľ hasičov 300 eur. Starosta konštatoval, že vyplatenie odmien v navrhovanej výške je v súlade s čl. 3 ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Mirkovce

Poslanci o návrhu rokovali, následne vyzval starosta či ma niekto iný návrh, keďže nikto iný návrh nepredniesol dal starosta o jeho návrhu hlasovať.

Hlasovanie za návrh

Za:	5	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupečká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	2	Martin Juraško, od 18.50 František Engel'

Návrh uznesenia č. 122/2025

A./ Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v súlade s čl. 3 ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Mirkovce

Schvaľuje mimoriadnu koncoročnú odmenu poslancom Obecného zastupiteľstva vo výške 500 €

B./ Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

Schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce Mirkovce vo výške 15% z mesačného platu za každý mesiac kalendárneho roka 2025

C./ Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v zmysle § 39 Štatútu obce Mirkovce.

Schvaľuje odmenu veliteľovi dobrovoľných hasičov a zároveň veliteľovi hasičskej jednotky obce Mirkovce vo výške 300€ za jeho činnosť a angažovanosť v prospech hasičskej jednotky a dobrovoľného hasičského zboru v Mirkovciach.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	5	Mgr. Martin Reguli, Ľubomír Pancurák, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Mgr. Zuzana Korupecká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	2	Martin Juraško, od 18.50 František Engel'

Starosta ďalej informoval poslancov a občanov o

Stave výstavby zberného dvora v obci Mirkovce, kde k dnešnému dňu je zrealizovaných cca 80% stavby a to: je vyliatá betónová plocha, je zrealizované oplatenie do ktorého je potrebné ešte v niektorých častiach vložiť betónové platne, ktoré tam neboli vložené kvôli betonáži plochy, je realizovaná konštrukcia prístreška na ktorý je potrebné dať ešte krytinu, ktorá tam nebola daná tak isto kvôli betonáži plochy aby bol jednoduchší prístup dopravy betónu „Elbou“. Do celkového stavu je ešte potrebné doviesť unimobunku, resp. malý lodný kontajner, osadiť vstupné vráta a vrátka a dopojiť el. energiu do objektu a unimobunky.

Starosta ďalej informoval o zrealizovaní časti chodníka do lokality Dlhé brehy k novým RD, kde z dotácie, ktorú sme dostali pri príležitosti výjazdového rokovania vlády boli zrealizované obrubníky, ďalej sa bude pokračovať až na jar 2026.

Starosta informoval poslancov o žiadosti Kristiana Gaľu o napojenie el. prípojku zberného dvora a zriadenie podružného merania. Ide o to, že stará sýpka je odpojená od elektrickej energie a momentálne nie je možné k nej zriadiť elektrickú prípojku z VSE a.s.

Ďalej starosta informoval poslancov o možnosti zriadenia nabíjacích staníc v obci na miestnom parkovisku, jedná sa o iniciatívu obce ešte niekedy z roku 2022, kedy obec podávala žiadosť na dotáciu na vybudovanie nabíjacej stanice, ale vtedy sme neuspeli, dotáciu získali väčšie mesta a väčšie obce. Minulý rok obec dostala ponuku zasa sa zapojiť do obdobného projektu cez jednu spoločnosť, ktorá toho roku uspela v jednom z projektov na vybudovanie nabíjacích staníc a ponúkla obci spoluprácu, ktorá by spočívala v osadení 2 ks nabíjacích staníc na obecné parkovisko, pričom napojenie by bolo z rozvádzača od RD s č.p. 19, kde za týmto účelom už minulý rok bolo zriadené pripojenie na parkovisko. Spoločnosť bude obci platiť za odobratú elektrickú energiu podľa odpočtu podružného merania a plus 10% zo zisku z nabíjacích staníc.

Starosta ďalej informoval poslancov o pripravovaných akciách na mesiac december a to: 6.12.2025 Mikuláš, 13.12.2025 Vianočné trhy, 19.12.2025 koncoročne posedenie pri kapustnici so zamestnancami obce a 31.12.2025 oslava Silvestra pri obecnom altánku.

Starosta ďalej informoval poslancov o zapojení sa do dvoch výziev, jedná z Environmentálneho fondu pod názvom Program obnovy dediny, jedná sa o budovanie oddychový zón, výsadbu zelene, rekonštrukciu parkov v hodnote 24.000 eur. Druhá výzva je z Ministerstva práce soc. vecí a rodiny, jedná sa o žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcie rodiny v našom prípade o dotáciu na vybudovanie priestoru pre športové aktivity detí a rodičov v hodnote 50 000 eur.

K bodu č. 14 Diskusia

Občan sa informoval, ako sa bude riešiť nedostatok pitnej vody v obci, keď cez víkend dva dni netiekla na hornom konci voda.

Starosta informoval občana a poslancov, že aj cez víkend v sobotu, keď mu bolo oznámené, že na hornom konci netečie voda komunikoval s dispečerom VVS, ktorý uviedol, že s vozidlom IVECO, ktoré nemá predný náhon na kolesá sa tam nedať dostať nakoľko je blatistý terén. Dispečera som sa dotazoval, prečo nenavozili vodu už deň predtým, keď nebolo mokro a museli vedieť, že vo vodojeme je už nízka hladina nakoľko na dispečingu majú ukazovateľ stavu vody vo vodojeme a tak isto v obci je na dve hodiny denne zamestnaná osoba, ktorá sa ma starať o vodojem a hlásiť im stav a poruchy. Po tomto som telefonicky kontaktoval majstra VVS p. Šteca prečo nebolo dopredu zistené, že vo vodojeme je malo vody aj napriek tomu, že tam majú ukazovateľ a tak isto v obci zodpovednú osobu a prečo tam poslali IVECO, keď už každý vodič na vodárňach vie, že ak je blatistý terén tak tam musia ísť s TATROU. Menovaný prisľúbil, že ide volať na dispečing a v nedeľu ráno vodu dovezu s Tatrou. V nedeľu, keď som mu opätovne volal, že voda netečie mi povedal, že TATRA je pokazená, že musia počkať kým primrzne terén a potom dovezu vodu. V pondelok som s ním opätovne vec riešil s tým, že obec je ochotná zakúpiť kamenivo na spevnenie cesty a VVS nech ho kolesovým nakladačom rozvezie do časti kde je problém, pričom prisľúbil, že príde do obce a prejdeme si to, no neprišiel, resp. za mnou nebol. V danej veci som tak isto komunikujem s p. Jurekom projektovým zamestnancom VVS, kde riešime projekt ktorým by sa priviedla voda z potrubia od Drienova do vodojemu do Mirkoviec a odtiaľ prečerpávačkou do obce Žehňa. Projekt sa už rieši cca od roku 2021, všetko teraz stojí na územnom pláne obce Žehňa, kde sa čaká za jeho schválením v súvislosti s vedením trasy potrubia v kat. obce Žehňa. Územný plán obce Žehňa by mal byť schválený začiatkom roka 2026, potom sa začne so schvaľovacím procesom na stavebné povolenie, otázne sú potom samozrejme financie.

Poslankyňa sa informovala, či je možné zakúpiť lavičku do zastávky Niereše v smere na Prešov.

Starosta odpovedal, že lavičku da vyrobiť, nakoľko ju musíme upevniť do panela, aby ju niekto neukradol.

Občan sa informoval, prečo si v rómskej osade nemôže odkúpiť pozemok a či sa obec zapojila do výzvy na vysporiadanie pozemkov.

Starosta občana informoval, že 2/3 pozemkov v rómskej osade patria Urbariátu Vyšné Mirkovce kde je 124 spolu podielnikov, pričom občanovi vysvetlil spôsob predaja pozemkov ak patria urbariátu. Na druhú otázku občanovi odpovedal, že obec bola zapojená do projektu vysporiadania pozemkov v rómskej osade, kde bola vypracovaná aj štúdia, ale vzhľadom k náročnosti vysporiadať pozemky kde je 124 spoluvlastníkov, niektoľko z nich v zahraničí a k podmienke, že obec poskytne ako výmenu svoje pozemky prip. tieto pozemky za obecné odkúpi, obec v ďalšej spolupráci nepokračovala. Aj pri tomto bode starosta občanovi podrobne vysvetlil proces vysporiadania a následného odpredaja pozemkov, pričom poukázal, že je prvý, ktorý prejavil záujem, ostatným obyvateľom osady takáto situácia vyhovuje, nakoľko za nič nemusia platiť aj keď pozemky užívajú nezákonné.

K bodu č. 15 Prijaté uznesenia

Uznesenie č. 115/2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach

A. berie na vedomie

1.určenie zapisovateľa : p. Mgr. Martina Piskurová

2.určenie overovateľov zápisnice: Mgr. Martin Reguli
Peter Feňak

3.Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

B. s c h v a ľ u j e

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 116/2025

A) Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu obce na roky 2027-2028

B) Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. schvaľuje rozpočet obce Mirkovce na rok 2026 bez výhrad

II. berie na vedomie viacročný rozpočet obce Mirkovce na roky 2027 - 2028

Uznesenie č. 117/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce

A./ B e r i e na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce z následnej finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až november 2025

B./ s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce na I. polrok 2026 a poveruje ho vykonaním.

Uznesenie č. 118/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 119/2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a §10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

predaj prebytočného majetku obce Mirkovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- parcely KN-C 2/19 o výmere 538m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/12, o výmere 5183m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2171 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1360 m² druh pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759, KN-E 481/21 o výmere 9675m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) , za kúpnu cenu vo výške 5,50 EUR za 1 m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 2959 EUR /slovom: dvetisíc deväťsto päťdesiatdeväť eur./ kupujúcemu : Roman Balog, nar. 18.09.1978, trvale bytom Mirkovce č. 81, 082 06 p. Žehňa

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužitelnosť- nadbytočnosť predmetnej parcely pre verejný záujem obce Mirkovce. Oznámenie o zámere prevodu tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce Mirkovce od 30.9.2025 do 20.10.2025. Vyhodenie kúpnej zmluvy k prevodu nehnuteľnosti a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečí na vlastné náklady kupujúci. Správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

Obec prevádzala obdobný majetok za cenu použitú v tomto predaji. Obdobná zmluva je zverejnená na webovej stránke obce <https://www.obcemirkovce.sk/zverejnovanie/zmluvy-faktury-objednavky/zmluva-kupna-zmluva-3694.html>

Uznesenie č. 120/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Súhlasí s vydaním stanoviska, že obec Mirkovce nemá výhrady k prevodu podielov v správe SPF na nehnuteľnosti KN-E144/552 o výmere 90 m² zapísanej na LV 1140 v kat. obce Mirkovce v prospech Radoslava Ivaneckého.

Uznesenie č. 121/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 a zloženie komisie.

Uznesenie č. 122/2025

A./ Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v súlade s čl. 3 ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Mirkovce

Schvaľuje mimoriadnu koncoročnú odmenu poslancom Obecného zastupiteľstva vo výške 500 €

B./ Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

Schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce Mirkovce vo výške 15% z mesačného platu za každý mesiac kalendárneho roka 2025

C./ Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v zmysle § 39 Štatútu obce Mirkovce.

Schvaľuje odmenu veliteľovi dobrovoľných hasičov a zároveň veliteľovi hasičskej jednotky obce Mirkovce vo výške 300€ za jeho činnosť a angažovanosť v prospech hasičskej jednotky a dobrovoľného hasičského zboru v Mirkovciach

K bodu č. 15. Záver

Starosta obce Mgr. Marián Engel poďakoval občanom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zastupiteľstvo v čase o 19.55 hod ho ukončil.

V Mirkovciach dňa 25.11.2025

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

Zapísal : Mgr. Marián Engel

