

# OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

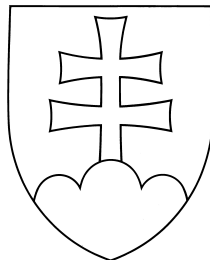
Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2022/039115-021

Prešov

23. 11. 2022



## Rozhodnutie

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Mirkovce“ ktoré predložil obstarávateľ, obec Mirkovce, Mirkovce 65, 082 06 Žehňa, IČO: 00327484, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

### Výrok

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Mirkovce“  
v rozsahu

#### 1. Lokalita Niereše

- a) Zmena plochy rodinných domov – výhľad v severnej časti lokality na plochu rodinných domov – návrh a rozšírenie funkčnej plochy rodinných domov – návrh smerom k Drienovskému potoku
- b) V západnej časti lokality, medzi existujúcou zástavbou a Drienovským potokom, na ploche záhrad a ornej pôdy, návrh plochy rodinných domov
- c) Vo východnej časti lokality zmena plochy rodinných domov – výhľad na plochu rodinných domov – návrh a rozšírenie funkčnej plochy rodinných domov – návrh smerom k existujúcej zástavbe
- d) Zrušenie návrhu domu smútku a výhľadového rozšírenia cintorína pri existujúcom cintoríne

#### 2. Lokalita Dlhé Brehy

- a) Zmena funkčnej plochy rodinných domov – výhľad na plochu rodinných domov – návrh a rozšírenie funkčnej plochy rodinných domov – návrh smerom na sever k cintorínu
- b) Návrh funkčnej plochy športu pri cintoríne
- c) Návrh miestnej ČOV a zberného dvora v južnej časti
- d) Návrh dopravnej plochy – parkoviska v centrálnej časti obce

#### 3. Lokalita Alaše

- a) návrh komunitného centra a plochy bytových domov

4. zrušenie OP cintorína v zmysle zákona č. 398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Vypustiť lokalitu „Dolukonce“ z návrhu predloženého strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Mirkovce“.
- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Evidované skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Primerane rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-PO-OSZP3-2022/052952-002 zo dňa 19.10.2022.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Rešpektovať požiadavky Dopravného úradu uvedené v stanovisku č. 20862/2022/ROP-002/47824 zo dňa 27.09.2022.

### Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Mirkovce, Mirkovce 65, 082 06 Žehňa, IČO: 00327484, doručil dňa 20.07.2022 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Mirkovce“ (ďalej len „ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce“). Okresný úrad Prešov listom č. OU-PO-OSZP3-2022/039115-02 zo dňa 28.07.2022 vrátil obstarávateľovi oznámenie o strategickom dokumente a určil rozsah jeho doplnenia. Dňa 09.09.2022 bolo Okresnému úradu Prešov doručené úplné oznámenie o strategickom dokumente ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce.

ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce je strategický dokument s miestnym dosahom, ktorý je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na základe aktuálnych rozvojových potrieb obce a podnetov občanov a na základe uznesení Obecného zastupiteľstva obce Mirkovce č. 125/2021 zo dňa 15.4.2021 a č. 140/2021 zo dňa 2.7.2021.

Cieľom riešenia ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce je zapracovanie výstupov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený v roku 2019 a zmeny funkčného využitia pozemkov v zastavanom území i mimo zastavaného územia obce v lokalitách Niereše, Dlhé Brehy, Alaše a zrušenie ochranného pásma cintorína. Lokalita Dolukonce je navrhnutá do Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy (SKCHVU025). Plánovaná výstavba rodinných domov na predmetnej lokalite zaberie plochy potravných a hniezdných biotopov druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slanské vrchy, časť navrhovanej lokality

zasahuje taktiež do biotopu európskeho významu Lk1 (6510) Nížinné a podhorské kosné lúky. V záväznom stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny k oznámeniu o strategickom dokumente je uvedené, že pri navrhovanej zmene funkčného využitia v lokalite „Dolukonce“ nie je možné vylúčiť pravdepodobnosť významného vplyvu na územie európskej sústavy chránených území, nakoľko táto zmena predstavuje záber potravného a hniezdneho biotopu prepelice poľnej a potravného biotopu orla kráľovského, orla kríľavého, orla skalného, hrdličky poľnej, chriašteľa poľného, penice jarabej a strakoša červenochrbtého. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je potrebné upraviť strategický dokument tak, aby navrhnutá funkčná plocha v lokalite „Dolukonce“ nezasahovala do CHVÚ Slanské vrchy, v opačnom prípade navrhovaný strategický dokument by musel byť predmetom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v rámci ktorého by musel byť navrhovaný strategický dokument predmetom primeraného hodnotenia vplyvov na územie európskej sústavy chránených území z hľadiska cieľov jej ochrany. Primerané hodnotenie sa vypracúva ako súčasť správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Dňa 07.11.2022 sa na Okresnom úrade Prešov uskutočnili podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie konzultácie s obstarávateľom strategického dokumentu, z dôvodu objasnenia pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Obstarávateľ akceptoval pripomienku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny a vyjadril sa, že strategický dokument bude upravený tak, aby navrhovaná lokalita „Dolukonce“ nezasahovala do CHVÚ Slanské vrchy. Na základe uvedeného Okresný úrad Prešov rozhodol, že navrhovaná lokalita „Dolukonce“ bude vypustená z návrhu predloženého strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce a nebude predmetom tohto zisťovacieho konania.

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na životné prostredie sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je platný územný plán.

Zastavané územie obce sa rozširuje o navrhované plochy ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce v obci a v časti Niereše, tak ako je vyznačené vo výkrese č.3.

Zásobovanie novej zástavby obce na základe urbanistického riešenia bude prostredníctvom navrhovaného vodovodu. Akumulácia vody bude zabezpečená v jestvujúcom vodojeme objemu 150 m<sup>3</sup>, ktorý bude potrebovať rozšíriť na kapacitu 2x150 m<sup>3</sup>. Vzhľadom na návrh ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce v časti Niereše, je potrebné zvýšiť navrhovanú kapacitu VDJ Žehňa-Dúbrava na 2x100 m<sup>3</sup>.

Pre navrhované lokality ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce v Nierešoch a v obci Mirkovce sa navrhuje vybudovanie malých čistiarní odpadových vôd, recipientom je potok Balka a Drienovský potok. MČOV budú mechanicko-biologické. Pôvodná koncepcia odkanalizovania obce sa nemení, navrhované MČOV budú dočasného charakteru, do doby vybudovania obecnej verejnej kanalizácie s obecnou ČOV.

Záväzná časť sa dopĺňa nasledovne.

## 1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Dopĺňa sa nový bod 1.9:

1.9. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s identifikovaným stredným radónovým rizikom posúdiť podľa zákona o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia

## 6. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Dopĺňajú sa nové body 6.9 a 6.10:

6.9 V rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente

6.10 Odvádzanie splaškových odpadových vôd z novonavrhovaných lokalít riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať tieto vody vo vodotesných žumpách. Obsah žump je nutné zneškodňovať v súlade s § 36, ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách

## 8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Na koniec kapitoly sa dopĺňa:

Hranica navrhovaného zastavaného územia sa rozširuje o navrhované plochy v ZaD č.1.

## 9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Ruší sa celý bod 9.1. ochranné pásma pohrebísk.

V bode 9.3.1 sa na koniec dopĺňa ....“mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“

V bode 9.3.2 sa mení znenie na: „pre cesty II. tr. 25 m od osi krajnej vozovky mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“

V bode 9.3.2 sa na koniec dopĺňa ....“mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“

Znenie bodu 9.3.5 sa nahrádza novým znením nasledovne:

9.3.5 ochranné pásma Osobitného letiska Mirkovce:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných mechanizmov), porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vzletovej roviny s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 323,90 – 343,90 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:50 (2%) v smere od letiska
- ochranným pásmom približovacej roviny s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 331,16 – 356,16 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:20 (5%) v smere od letiska
- ochranným pásmom prechodových plôch s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 323,90 – 356,16 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:7 (14,3%) v smere od letiska
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 357,50 m n.m. Bpv

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou pre konkrétny priestor je výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Ďalšie obmedzenia, ktoré je stanovené:

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN, v ktorom musia byť nové vedenia alebo prekládky existujúcich vedení s napätím 1000 V a viac riešené podzemným káblom.
- Priestorom samotného letiska, ktoré tvorí vzletová a pristávacia dráha, manipulačné plochy a pás vzletovej a pristávacej dráhy, v ktorom je zakázané umiestňovanie akýchkoľvek objektov nesúvisiacich s prevádzkou letiska a na páse vzletovej a pristávacej dráhy vysádzanie iného porastu ako trávnatého.

Znenie bodu 9.3.6 sa nahrádza novým znením nasledovne:

v zmysle §30 zákona č. 143/1998 Z.Z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu SR pri stavbách a zariadeniach nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d)

dopĺňa sa nový bod 9.8:

9.8. ochranné pásma chránených území

Ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok je stanovené na 100 m od obvodu NPR, so stupňom ochrany 3.

11. ČASTI OBCE, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ PODROBNEJŠIE  
RIEŠENIE (ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY, URBANISTICKÁ ŠTÚDIA)  
Bez zmien

12. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Vypúšťajú sa body:

1. dom smútku Niereše

5. dom seniorov Mirkovce

vypúšťa sa posledná veta: „Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.“

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 21.09. 2022 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-1-uzemneho-planu-obce-mirkovce>

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2022/039115-004 zo dňa 21. 09. 2022 a listom č. OU-PO-OSZP3-2022/039115-0053 zo dňa 21. 09. 2022, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa uskutočnili dňa 07.11.2022. Na konzultácie pozval Okresný úrad Prešov obstarávateľa strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2022/039115-018 zo dňa 26.10.2022, z dôvodu objasnenia pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Výsledkom konzultácií je, že navrhovaná lokalita „Dolukonce“, ktorá zasahuje do CHVÚ Slanské vrchy nebude predmetom tohto zisťovacieho konania.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane:

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č. 1 ÚPN-O Mirkovce je Územný plán obce Mirkovce

v platnom znení, územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Mirkovce v zmysle § 7 a § 7a stavebného zákona a podklady, dokumentácie a vyjadrenia získané v rámci prípravných prác v súlade s § 19b stavebného zákona.

Údaje o výstupoch:

Výstupom budedokumentácia ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce , záväzná a smerná časť riešenia v rozsahu určenom v § 12 vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1 písm. j/ stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). ZaD č. 1 ÚPN-O Mirkovce nemenia v princípe navrhovanú urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania schválenú v ÚPN-O , avšak navrhujú plynulé rozšírenie obytných plôch malého rozsahu. ZaD č. 1 ÚPN-O Mirkovce zásadne nemenia navrhované funkčné využitie územia obce a určenie prevládajúcich funkcií. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu je možné považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania „ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce“ sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Na navrhovaných funkčných plochách, ktoré sú riešené v ZaD č. 1 ÚPN-O Mirkovce platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“), nenachádzajú sa žiadne chránené územia národnej siete a chránené územia Natura 2000.

Nepredpokladá sa, že by navrhované zmeny významne ovplyvnili najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete.

Riešené lokality „Dlhé Brehy“ a „Alaše“ časťou navrhovaných plôch zasiahnu evidovanú archeologickú lokalitu historické jadro s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Mirkovce zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ale naopak dokumentácia spracuje v rámci návrhu trvalo udržateľného rozvoja riešeného územia aj stupeň a formu rozvoja urbanistickej činnosti v území vo vzťahu k stabilizácii a ochrane krajiny a prírody v riešenom území, ktorej sú uvedené jestvujúce chránené prvky súčasťou.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Katastrálne územie obce, ktoré je riešeným územím, sa nedotýka hraníc SR. Riešená dokumentácia nenavrhuje prevádzky ani činnosti, ktoré by ovplyvňovali kvalitu životného prostredia presahujúcu štátne hranice.

Navrhované zmeny nebudú mať žiadny vplyv na ŽP presahujúci štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2022/048765-002 zo dňa 26.09.2022, doručený dňa 28.09.2022), bez pripomienok.

2) Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika – dotknutý orgán (list č. 20862/2022/ROP-002/47824 zo dňa 27.09.2022, doručený dňa 28.09.2022) – k návrhu ZaDč.1 ÚPN-O Mirkovce vydal obci k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko, v ktorom s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasil za predpokladu úpravy textovej i grafickej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie. Dopravný úrad požadoval v textovej časti územnoplánovacej dokumentácie nahradiť názov „Dopravný úrad SR“ správnym názvom „Dopravný úrad“ bez „SR“. V grafickej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie požadoval opraviť vo výkresoch a v legendách nesprávne uvedený termín : „letisko“ na správny termín „osobitné letisko“. Slovo „letisko“ nie je možné vo vzťahu k osobitnému letisku Mirkovce používať bez bližšej špecifikácie, tzn.bez uvedenia pojmu „osobitné“, keďže osobitné letisko nespĺňa parametre štandardného letiska definovaného podľa platných predpisov.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Upozorňuje, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

3) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OCDPK-2022/048892-02 zo dňa 28.09.2022, doručený dňa 29.09.2022), bez pripomienok.

4) Obvodný banský úrad v Košiciach – dotknutý orgán (list č. 232-2806/2022 zo dňa 26.09.2022, doručený dňa 29.09.2022) – v katastrálnom území Mirkovce sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, nemá pripomienky.

5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO-2022/000993-260 zo dňa 30.09.2022, doručený dňa 03.10.2022), bez pripomienok.

6) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy – dotknutý orgán (list č. 3946/2022-5.3 56146/2022 zo dňa 03.10.2022, doručený dňa 04.10.2022):

- V katastrálnom území obce Mirkovce sú evidované skládky odpadov . Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

7) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja – dotknutý orgán (list č. 07649/2022/DUPaZP-2 zo dňa 04.10.2022, doručený dňa 05.10.2022):

# Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

V oznámení o strategickom dokumente žiada uviesť v kap.IV. „Dotknuté subjekty“ nový názov odboru strategického rozvoja a projektového riadenia podľa scválnej organizačnej štruktúry Úradu Prešovského samosprávneho kraja účinnej od 01.01.2021 ako „Odbor strategického rozvoja“ a v kap. II.bod 7 opraviť dátum schválenia nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPN PSK (26.08.2019).

8) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove – dotknutý orgán (list č. 2022/05084-02/B.14 zo dňa 04.10.2022, doručený dňa 10.10.2022): berie na vedomie.

9) Obec Žehňa – dotknutá obec (list č. Ze/140/2022 zo dňa 05.10.2022, doručený dňa 10.10.2022) , bez pripomienok

10) Krajský pamiatkový úrad Prešov – dotknutý orgán (list č. KPUPPO-2022/20565-2/84883/Jur zo dňa 10.10.2022, doručený dňa 11.10.2022):

Nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

# Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní .

# V Oznámení o strategickom dokumente v bode 5. Vplyvy na chránené územia doplniť text nasledovne:

„Riešené lokality „Dlhé Brehy“, „Dolukonce“ a „Alaše“ časťou navrhovaných plôch zasiahnu evidovanú archeologickú lokalitu historické jadro s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Mirkovce zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

11) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2022/052952-002 zo dňa 19.10.2022, doručený dňa 02.11.2022), má nasledovné pripomienky:

- požadujeme pri vypracovaní územného plánu obce zohľadniť územné potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zabezpečení a vybudovaní vhodného odpadového hospodárstva v obci – zabezpečiť vhodné a postačujúce priestory pre funkčný zberný dvor pre občanov obce, zabezpečiť zber biologicky rozložiteľných odpadov, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov a pod.

- pri navrhovaní územného usporiadania rešpektovať existujúci typ zástavby a pri umiestňovaní činností nakladania s odpadom zabezpečiť ich vhodné umiestnenie v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a alebo inému nepriaznivému vplyvu t.j. zabezpečiť dodržiavanie ustanovení §12 ods. 2 zákona o odpadoch a to vhodným umiestnením v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k

a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,

b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a

c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu

- pri navrhovaní umiestnenia prevádzok nakladajúcich s biologicky rozložiteľným odpadom zohľadniť a rešpektovať podmienky umiestnenia zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov uvedené v §11 ods. 6 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov – „Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu sa zriaďuje na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem (ochrana pred povodňami) a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území“

- pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok

- na zabezpečenie splnenia povinnosti zabezpečiť primeranú donáškovú vzdialenosť pre zavedenie a vykonávanie triedeného zberu zložiek komunálneho odpadu podľa §14 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov prijať vhodné opatrenia v rámci navrhovaného územného usporiadania

Za splnenia uvedených podmienok a pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva nemá pripomienky .



12) Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny – dotknutý orgán (list č. 12343/2022-6.3 zo dňa 18.10.2022, doručený dňa 21.10.2022) má nasledovné stanovisko:

V katastrálnom území obce Mirkovce platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Vo východnej časti katastrálneho územia sa nachádza Chránené vtáčie územie Slanské vrchy (SKCHVU025), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 193/2010 Z. z. za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, výra skalného, bociana čierneho, orla krikľavého, včelára lesného, d'atľa bielochrbtého, d'atľa prostredného, sovy dlhochvostej, penice jarabej, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkého, strakoša červenochrbtého, orla skalného, lelka lesného, škovránka stromového, jariabka hôrneho, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, krutihlava hnedého, muchára sivého, hrdličky poľnej, pŕhľaviara čiernohlavého, chriašteľa poľného, žlny sivej a d'atľa čierneho a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Do CHVÚ Slanské vrchy je navrhnutá funkčná plocha v lokalite „Dolukonce“ na výstavbu rodinných domov. Navrhnutá funkčná plocha predstavuje rozsiahly trvalý záber plôch trvalých trávnych porastov v rámci CHVÚ Slanské vrchy. Plánovaná výstavba rodinných domov na predmetnej lokalite zaberie plochy potravných a hniezdných biotopov druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slanské vrchy. Časť navrhovanej lokality zasahuje taktiež do biotopu európskeho významu Lk1 (6510) Nížinné a podhorské kosné lúky.

Pri navrhovanej zmene funkčného využitia v lokalite „Dolukonce“ nie je možné vylúčiť pravdepodobnosť významného vplyvu na územie európskej sústavy chránených území, nakoľko táto zmena predstavuje záber potravného a hniezdného biotopu prepelice poľnej a potravného biotopu orla kráľovského, orla krikľavého, orla skalného, hrdličky poľnej, chriašteľa poľného, penice jarabej a strakoša červenochrbtého.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požadujeme upraviť strategický dokument tak, aby navrhnutá funkčná plocha v lokalite „Dolukonce“ nezasahovala do CHVÚ Slanské vrchy. V opačnom prípade navrhovaný strategický dokument musí byť predmetom primeraného hodnotenia vplyvov na územie európskej sústavy chránených území z hľadiska cieľov jeho ochrany (ďalej len „primerané hodnotenie“). Primerané hodnotenie sa vypracúva ako súčasť dokumentácie podľa osobitného predpisu, t. j. správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Primerané hodnotenie je oprávnená vyhotovovať iba autorizovaná osoba podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z. z.

Upozorňujeme, že v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Vyjadrenie Okresného úradu Prešov – pripomienka sa akceptuje, na základe konzultácií s obstarávateľom strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-O Mirkovce navrhovaná lokalita „Dolukonce“ v predloženom rozsahu nie je predmetom tohto zisťovacieho konania.

13) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2022/048768-002 zo dňa 03.11.2022, doručený dňa 11.11.2022), z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

**Záver**

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na

životné prostredie, pričom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, výsledok konzultácií podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúčal primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **Poučenie**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko PhD., MBA  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10122

### Doručuje sa

Obec Mirkovce, Mirkovce 65, 082 06 Mirkovce, Slovenská republika  
Obec Brestov, okres Prešov, Brestov , 852 05 Brestov, Slovenská republika  
Obec Petrovany, Petrovany 317, 082 53 Petrovany, Slovenská republika  
Obec Drienov, Mierová 1, 082 04 Drienov, Slovenská republika  
Obec Šarišské Bohdanovce, Šarišské Bohdanovce 87, 082 05 Šarišské Bohdanovce, Slovenská republika  
Obec Žehňa, Žehňa 151, 082 06 Žehňa, Slovenská republika  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, OSZP3, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor KR, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a BP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého , 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika  
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika  
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie  
Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika  
Dopravný úrad, divízia civilného letectva , Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava , Slovenská republika  
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika