

Obec Mirkovce

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73
Číslo spisu: SÚ/1503/11412/2023-Ik/11

080 01 Prešov
V Prešove dňa : 07.02.2023

Oznámenie o začatí stavebného konania pre inžiniersku líniovú stavbu a upustenie od ústneho pojednávania (verejná vyhláška)

Dňa 20.12.2022 Anton Krajňák, bytom Žehňa č. 127, 082 06 Žehňa, podal na stavebnom úrade v obci Mirkovce návrh na vydanie stavebného rozhodnutia inžinierskej líniovej stavby: „Prístupová komunikácia Mirkovce - IBV Valakazy“ v rozsahu členenia stavebných objektov:

SO 01 – PR IBV VALAKAZY, (parc. KN-C č. 427/18, 427/48, 427/81, 427/82)

SO 02 – Dažďové záhrady, (parc. KN-C č. 427/19 a č. 427/85)

SO 03 – Trvalé dopravné značenie,

SO 04 – Delená chránička OCL DN250-8,08m pre ochranu STL plynovodu DN150,
umiestnených na pozemkoch parc. KN-C č. 427/18, 427/19, 427/48, 427/81, 427/82 a č. 427/85 katastrálne územie Mirkovce (m.č. Niereše) označených podľa aktuálnej mapy katastra v danom čase.

SO-01 – PR IBV VALAKAZY - z hľadiska koncepcie priestorového usporiadania, funkčného využívania územia a možnosti dopravného pripojenia je navrhovaná komunikácia pripojená na existujúcu dopravnú sieť pre možnosť dopravného obsluženia budúcich stavebných parciel. Funkčná trieda - miestne obslužné komunikácie triedy C3, kategória - MOU 6,5/30; jazdné pruhy: 2x 2,75m; odvodňovací rigol šírky 0,5m priečny sklon jednostranný 2,0%; odbočovacie polomery $R=9,0m$; vozovka komunikácie navrhnutá ako netuhé s asfaltovým krytom. Súčasťou stavby bude jednostranný chodník šírky 1,50m navrhovaný s povrchom betónovou dlažbou hr. 60mm uloženou na príslušné podkladové vrstvy.

SO 02 – Dažďové záhrady - s funkciou v dvoch trávnatých plochách polohou na parc. KN-C č. 427/19 a č. 427/85 o výmere $2x 30m^2$ bude v ich podloží vrstva makadamu obalená geotextíliou s doporučenou výsadbou rastlín, kde sa zadrží dažďová voda z riešeného územia zberaná zo spevnených povrchov navrhovanej miestnej komunikácie, chodníkov a striech budúcich rodinných domov formou odvodňovacích rigolov umiestnených pred hranicou pozemkov, kde vsiakne do podložia bez možnosti odtokania vôd do povodia.

SO 03 – Trvalé dopravné značenie – v rozsahu návrhu spracovateľa projektovej dokumentácie.

SO 04 – Delená chránička OCL DN250-8,08m pre ochranu STL plynovodu DN150, ktorý križuje povolenú stavbu miestnej komunikácie v časti pripojenia k štátnej ceste.

Ide o stavebné objekty v rámci stavby „Prístupová komunikácia Mirkovce - IBV Valakazy“, na ktorú bolo vydané obcou Mirkovce ako príslušným stavebným úradom dňa

30.03.2022 územné rozhodnutie č. SÚ/4078/17973/2022-Ph, právoplatnosť nadobudnutá dňa 06.04.2022.

Obec Mirkovce, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Podľa §61 ods. 5 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní chcú nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať s referentom, ktorý spis vybavuje na tel. číslo 051/3100 530. Nahliadnutie do podkladov im bude umožnené na Mestskom úrade v Prešove - stavebný úrad, ul. Jarkova č. 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. dv. 306.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, stavený úrad má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 správneho poriadku.

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Mirkovce a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.obecmirkovce.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Jozef Tuka

vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa všetkým účastníkom oznamuje začatie stavebného konania líniovej stavby: „Prístupová komunikácia Mirkovce - IBV Valakazy“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Mirkovce a webovom sídle obce Mirkovce

dňa

.....
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa všetkým účastníkom oznamuje začatie stavebného konania líniovej stavby: „Prístupová komunikácia Mirkovce - IBV Valakazy“ bola zvesená z úradnej tabule obce Mirkovce a webovom sídle obce Mirkovce

dňa

.....
pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Anton Krajňák, Žehňa č. 127, 082 06 Žehňa
2. OÚ Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO: 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
3. OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. OR Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Správa a údržba ciest PSK, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
7. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
8. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
10. VVS, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
11. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
12. Projektant stavby: Ing. František Tomko, Železničiarska č. 3824/34, 080 01 Prešov
13. Obec Mirkovce, IČO 00327484, Mirkovce 65, 082 06 Žehňa

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad