

Z á p i s n i c a

Z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mirkovce konaného dňa 14. 03.2025 na Obecnom úrade v Mirkovciach

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Marián Engel

Poslanci OZ : Ľubomír Pancurák, Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, František Engel'.

Poslanci OZ ospravedlnení: Peter Feňák

Kontrolór obce: doc. Ing. Ľuboslav Straka, PhD.

Zapisovateľka : Mgr. Martina Piskurová - ospravedlnená

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní – *predkladá starosta*
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2024
6. Správa z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2024
7. Správa z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2024
8. Správa z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2024
9. Správa z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2024 – *správy pod bodom 5-9 predkladá kontrolór obce*
10. Návrh na schválenie dodatku k VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady- *predkladá starosta*
11. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu Obce Mirkovce na kapitálové výdavky– *predkladá starosta*
12. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 4/2024, 5/2024 a 1/2025 - *predkladá starosta*
13. Návrh na schválenie žiadosti o odkúpenie pozemku Júlia Horváthová - *predkladá starosta*
14. Ostatné.
15. Návrhy, informácie poslancov – starostu
16. Diskusia
17. Prijaté uznesenia
18. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal všetkých poslancov a prítomných občanov a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznať sa, lebo je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

K bodu č. 2. – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia: Andrea Engelová
Martin Juraško

Zapisovateľ: Mgr. Marián Engel

Hlasovanie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engelová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

K bodu č. 3. – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta prečítal program a navrhol do bodu 14. Ostatné doplniť bod *Návrh na schválenie, poverenia, realizácie a financovania projektu s názvom „Zberný dvor Mirkovce“* následne vyzval poslancov či chce ešte niekto doplniť program rokovania, keďže nebol ďalší návrh na doplnenie dal o programe hlasovať.

Hlasovanie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engelová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

K bodu č. 4 Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní

Starosta informoval poslancov a občanov o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva.

Na OZ dňa 05.12.2025 bolo prijatých 8 uznesení od č. 81/2024 až 88/2024

Všetky uznesenia prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Mirkovce konaného dňa 05.12.2024 boli splnené.

Návrh uznesenia č. 89 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. určenie zapisovateľa : Mgr. Mariána Engel
2. určenie overovateľov zápisnice : Andrea Engel'ová
Martin Juraško
3. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

B. s c h v a ľ u j e

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 5-9. Správy hlavného kontrolóra obce Mirkovce:

Predmetný bod programu otvoril starosta obce a odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Mirkovce a požiadal ho o odprezentovanie správ v zmysle bodov programu, ktoré predkladá hlavný kontrolór obce.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2024

Správa z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2024

Správa z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2024

Správa z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2024

Správa z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2024.

Všetky správy hlavného kontrolóra tvoria prílohu tejto zápisnice a budú zverejnené na internetovej stránke obce Mirkovce.

Návrh uznesenia č. 90/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2024

Správu z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2024

Správu z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2024

Správu z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2024

Správu z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2024.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Regulí, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 10. Návrh na schválenie dodatku k VZN č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta informoval poslancov, že je potrebné schváliť dodatok k už schválenému uzneseniu č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a to jednak preto, že pri inventúre bolo zistené, že sa obci minuli zberné kuka nádoby na zber plastov a skla, ktoré dostala sponzorsky za nízky doplatok od spoločnosti KOSIT v roku 2020. Keďže obec chcela naštartovať triedený zber odpadov v obci tieto nádoby obec zapožičiavala občanom bezplatne. Teraz keď sa tieto nádoby už minuli obec musela zakúpiť nové, keďže OZV NTUR-PACK nám na triedený zber bezplatne zabezpečuje iba farebné plastové vracia. Vzhľadom k finančnej situácii, obcí ani naša obec nemá prostriedky aby nádoby teraz dávala bezplatne, preto je potrebné ich spoplatniť a to cenou nákupu. Občania ktorí nebudú mať záujem si nádoby zakúpiť dostanú bezplatne farebné vrecia, čo sa však v obci v minulosti veľmi neosvedčilo.

Druhým dôvodom je doplnenie § 6 ods.5 VZN, tak aby bolo jasné z čoho obec bude vychádzať pri výpočte ceny za komunálny odpad v prípade, že domácnosť nevyvezie v priebehu roka minimálny počet nádob s komunálnym odpadom.

Poslanci o návrhu rokovali

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Regulí, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh uznesenia č. 91/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Mirkovce 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 11. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu Obce Mirkovce na kapitálové výdavky– *predkladá starosta*

Starosta informoval poslancov, že na zasadnutí OZ dňa 26.09.2024 bolo uznesením číslo 78/2024 schválené použitie rezervného fondu vo výške 50.000 eur na realizáciu diela Odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku -Dažďová kanalizácia. Koncom roka 2024 pri tvorbe rozpočtu na rok 2025 obec zabudla tieto prostriedky zahrnúť do výdavkovej časti rozpočtu - do kapitálových výdavkov, preto nie je možné v 2025 z týchto prostriedkov čerpať, preto je potrebné opätovne schváliť použitie rezervného fondu vo výške 50.000 eur a tieto cez rozpočtové opatrenie zahrnúť do rozpočtu na rok 2025.

Vid'. dôvodová správa

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, poslanci o návrhu rokovali následne dal starosta hlasovať za použitie prostriedkov z rezervného fondu.

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh uznesenia č. 92/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení , v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia §

10, § 15, § zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 50 000,- € na realizáciu diela Odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku -Dažďová kanalizácia.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 12 Návrh na rozpočtové opatrenie č. 4/2024, 5/2024 a 1/2025 a 2/2025

Starosta informoval o potrebe prijatia rozpočtových opatrení a to rozpočtové opatrenie č. 4/2024 a 5/2024, rozpočtové opatrenie č. 1/2025 a 2/2025

Starosta obce otvoril zámer k predmetnému bodu, oboznámila prítomných poslancov s rozpočtovým opatrením:

4/2024 úprava rozpočtu v príjmovej časti na položkách 41-43 a to navýšenie na položkách ako daň z pozemkov, daň zo stavieb, poplatky za KO, príjem za kovový odpad, príjem z výdajne pitnej vody ...

Vo výdavkovej časti je zníženie príjmu na položkách 41-46 príjem z výnosu dane z príjmov a príjem z rezervného fondu.

5/2024 úprava rozpočtu v príjmovej časti sú to prostriedky s kódom 111 – *prostriedky prijaté zo štátneho rozpočtu* ako: príjem z Európskeho sociálneho fondu + Program Slovensko, dotácia na stravu a pomôcky, nevyčerpané prostriedky na školu z roku 2023, zvýšený normatív pre ZŠ ...

1/2025 úprava rozpočtu v príjmovej časti – navýšenie príjmov z výnosu dane z príjmov a rezervného fondu.

úprava rozpočtu vo výdavkovej časti – presun prostriedkov medzi položkami

2/2025 úprava rozpočtu s kódom zdroja 1BB1, 1BB2 v kapitole Miestna občianska a preventívna služba

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh uznesenia č. 93/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 20-22 časti VII. Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Mirkovce.

A./ berie na vedomie rozpočtové č. 4/2024 a 5/2024

B./ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2025

C./ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2025

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 13. Návrh na schválenie žiadosti o odkúpenie pozemku Júlia Horváthová.

Starosta obce predložil na rokovanie obecného zastupiteľstvo žiadosť Júlie Horváthovej o odkúpenie parciel:

pozemku KN-C 129/25 o výmere 188 m² druh pozemku: ostatná plocha a pozemku KN-C 129/26 o výmere 88m² druh pozemku: ostatná plocha, vytvorených oddelením z parcely číslo KN-E 112/1, o výmere 9218 m² druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV 795, kat. uz. Mirkovce, obec: Mirkovce, okr. Prešov, parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1)

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce na svojom rokovaní dňa 26.06.2024 schválilo uznesením č. 77/2024 zámer odpredaja majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľa Julia Horváthová. Zámer o odpredaji bol zverejnený na úradnej tabuli od 14.10.2024 do 31.10.2024, k zámeru predaja nikto nedoručil pripomienky, preto je možné o schválení odpredaja hlasovať. Starosta informoval poslancov, že uznesenie obsahuje odkladaciu podmienku a to, že samotný predaj sa uskutoční až po tom, čo stavebníkovi bude vydané právoplatne stavebné rozhodnutie. Do tej doby bude s kupujúcim uzatvorená iba zmluvou o budúcej zmluve, ktorá postačuje na to aby si mohol vybaviť stavebné povolenie.

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, poslanci o návrhu rokovali, keďže nikto z poslancov nemal k návrhu pripomienky dal starosta o predmetnom bode hlasovať.

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh uznesenia č. 94/2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a §10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

S c h v a ľ u j e

predaj prebytočného majetku obce Mirkovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- pozemku KN-C 129/25 o výmere 188 m² druh pozemku: ostatná plocha a pozemku KN-C 129/26 o výmere 88m² druh pozemku: ostatná plocha, vytvorených oddelením z parcely číslo KN-E 112/1, o výmere 9218 m² druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV 795, kat. uz. Mirkovce, obec: Mirkovce, okr. Prešov, parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) , za kúpnu cenu vo výške 6,00 EUR za 1 m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1656,00 EUR /slovom: tisícšesťdesiatšesť eur./ kupujúcemu : Júlii Horvathovej, nar. 01.05.1973, trvale bytom Mirkovce č. 104, 082 06

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužitelnosť- nadbytočnosť predmetnej parcely pre verejný záujem obce Mirkovce. Oznámenie o zámere prevodu tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce Mirkovce od 14.10.2024 do 31.10.2024. Vyhotovenie kúpnej zmluvy k prevodu nehnuteľnosti a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečí na vlastné náklady kupujúci. Správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

Obec prevádzala obdobný majetok za cenu použitú v tomto predaji. Obdobná zmluva je zverejnená na webovej stránke obce <https://www.obecmirkovce.sk/zverejnovanie/zmluvy-faktury-objednavky/zmluva-kupna-zmluva-3694.html>

Zmluvné strany sa dohodli, že právne následky kúpno-predajnej zmluvy nastanú okamihom právoplatnosti stavebného povolenia vydaného príslušným stavebným úradom na rodinný dom postavený na parcele KN-C 129/25, KN-C 129/6 v lehote do 18 mesiacov od schválenia tohto uznesenia. Vydanie právoplatného stavebného povolenia v stanovenej lehote je odkladacou podmienkou kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

K bodu č. 14. Ostatné.

Do bodu č. 14 starosta navrhol doplniť bod „ *Návrh na schválenie, poverenia, realizácie a financovania projektu s názvom „Zberný dvor Mirkovce“* Starosta informoval poslancov, že je potrebné schváliť uznesenia, ktoré sú potrebné pre realizáciu projektu Zberný dvor Mirkovce. Starosta informoval poslancov, že dňa 19.02.2025 obdržala z Ministerstva životného prostredia SR rozhodnutie, ktorým bol obci na projekt Zberný dvor Mirkovce schválený NFP vo výške 274 827, 97 eur, celkové výdavky projektu boli schválené vo výške 298 726,05 eur pričom spolufinancovanie obce činí 8% čo predstavuje 23 889, 08 eura. Dňa 12.03.2025 obdržal z Ministerstva životného prostredia pokyny k podpisu zmluvy, preto tento bod, keďže program už bol zverejnený navrhol doplniť dodatočne.

K podpisu zmluvy s Ministerstvom životného prostredia je potrebné okrem iného prijať aj uznesenie *že obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa (starosta) je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP.*

Poslanci o návrhu diskutovali, následne dal starosta hlasovať za návrh uznesenia.

Návrh uznesenia č. 95/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

poveruje starostu obce Mgr. Mariána Engela ako štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa ktorý je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce oprávnený na podpis Zmluvy/Dodatku o poskytnutí NFP na projekt "**Zberný dvor Mirkovce**", kód ŽoNFP: NFP401202FPK6

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

Starosta ďalej informoval poslancov, že pre potreby financovania projektu zo strany obce je potrebné schváliť súhlas so spolufinancovaním projektu vo výške 8% z celových nákladov čiže 23 889, 08 eura a finančnú čiastku - rezervu 6 110,90 eur ak by v priebehu

realizácie projektu vynikli neoprávnené výdavky, ktoré budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa. Vzhľadom k tomu, že v rozpočte na rok 2025 nie sú finančné prostriedky na krytie tejto kapitálovej investície, je potrebné použiť prostriedky z rezervného fondu. Celková čiastka financií z rezervného fondu na uvedený projekt tak predstavuje 30 000 eur.

Vid'. dôvodová správa

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, poslanci o návrhu rokovali následne dal starosta hlasovať za použitie prostriedkov z rezervného fondu.

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

Návrh uznesenia č. 96/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10, § 15, § zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 30 000,- eur na spolufinancovanie projektu Zberný dvor Mirkovce a prípadne neoprávnené výdavky, ktoré budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Martin Juraško, Ľubomír Pancurák, František Engel'
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

V čase o 19.15. hod z rodinných dôvodov sa zo zasadnutia ospravedlnil poslanec Mgr. Martin Reguli.

K bodu č 15. Návrhy, informácie poslancov – starostu.

Starosta ešte raz podrobnejšie informoval poslancov o schválení NFP na projekt Zberný dvor Mirkovce, kde informoval poslancov, že celková suma 298 726,05 eura bude použitá cca: Stavby v objeme 162 925, 46 eura, (betónová plocha, oplotenie, kovové prístrešky, unimobunka), dopravné prostriedky 72 480,00 eura, (traktor, čelný nakladač + lopata, príves za traktor, mulčovač s košom), samotné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vo výške

40 172,00 eura (kontajner na šatstvo, VKK kontajnery, nápravová váha). Starosta informoval, že so stavbou by sa malo začať v príbehu leta 2025, podľa výsledkov verejného obstarávania.

Starosta ďalej informoval stave ďalších žiadosti ktoré boli podané za účelom získania dotácie alebo NFP a to v dvoch prípadoch žiadosť o dotáciu na detské ihrisko, v jednom prípade o dotáciu vo výške 50 000 eur a v druhom o dotáciu vo výške 5.000 eur. Ďalej o dotáciu na projektovú dokumentáciu na kompletnú splaškovú kanalizáciu a ČOV pre celú obec Mirkovce. Tieto žiadosti zatiaľ neboli vyhodnotené.

Starosta tak isto informoval, že v mesiaci marec podal žiadosť na Ministerstvo vnútra SR o darovanie osobného motorového vozidla z vozového parku ministerstva pričom toto vozidlo by v prípade získania nahradilo vozidlo Punto, ktoré bolo zakúpené na rozvoz stravy medzi školami a obedov dôchodcom. Tak isto informoval o pripravovanej žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu a doplnenie kamerového systému v obci z výzvy Ministerstva financií SR – dotácia na individuálne potreby obcí.

Starosta informoval poslancov, že mikroregión Dolná Torysa ktorého obec Mirkovce je súčasťou ma v úmysle v súvislosti s novelou Stavebného zákona zriadiť vlastný stavený úrad so sídlom v obci Drienov, v ktorého pôsobnosti by bolo od 18 do 20 obcí z blízkeho okolia. Starosta uviedol, že hlavným dôvodom vytvorenia samostatného stavebného úradu sú dlhé čakacie lehoty na terajšom stavebnom úrade v Prešove, ako aj stále sa zvyšujúce poplatky na chod stavebného úradu na ktoré obec dopláca. Starosta uviedol, že je tejto myšlienke naklonený, ale bude na poslancoch, či s tým budú súhlasiť.

Starosta ďalej informoval poslancov o možnosti výstavby nájomných bytov -bytového domu vyššieho štandardu, financovaných z Fondu rozvoja a bývania, ktorý by mohol byť postavený na pozemku v územnom pláne na tom určenom v obci Mirkovce

16. Diskusia

V diskusií vystúpil starosta obce, kde podrobne informoval poslancov o možnosti výstavby nájomných bytov v obci Mirkovce, o spôsobe financovania výstavby zo štátneho fondu rozvoja bývania, o spôsobe splácania úveru, zábezpeke, výške nájmu v jednotlivých bytoch, o nájomných zmluvách, o spôsobe prideľovania bytov. O možnosti výstavby nájomných bytov poslanci diskutovali a poverili starostu na nezáväzné oslovenie projektantov, ktorí sa zaoberajú projektovaním bytových domov a poznajú problematiku a podmienky ktoré vyžaduje fond na výstavbu nájomných bytov.

17. Prijaté uznesenia:

Unesenie č. 89 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1.určenie zapisovateľa : Mgr. Mariána Engel

2.určenie overovateľov zápisnice : Andrea Engel'ová
Martin Juraško

3.Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

B. s c h v a ľ u j e

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 90/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2024
Správu z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2024
Správu z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2024
Správu z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2024
Správu z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2024.

Uznesenie č. 91/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje dodatok č.1 k Všeobecné záväznému nariadeniu obce Mirkovce 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 92/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10, § 15, § zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 50 000,- € na realizáciu diela Odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku -Dažďová kanalizácia.

Uznesenie č. 93/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 20-22 časti VII. Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Mirkovce.

A./ berie na vedomie rozpočtové č. 4/2024 a 5/2024

B./ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2025

C./ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2025

Uznesenie č. 94/2025

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a §10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

S c h v a ľ u j e

predaj prebytočného majetku obce Mirkovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- pozemku KN-C 129/25 o výmere 188 m² druh pozemku: ostatná plocha a pozemku KN-C 129/26 o výmere 88m² druh pozemku: ostatná plocha, vytvorených oddelením z parcely číslo KN-E 112/1, o výmere 9218 m² druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV 795, kat. uz. Mirkovce, obec: Mirkovce, okr. Prešov, parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) , za kúpnu cenu vo výške 6,00 EUR za 1 m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1656,00 EUR /slovom: tisícšesťdesiatšesť eur./ kupujúcemu : Júlii Horvathovej, nar. 01.05.1973, trvale bytom Mirkovce č. 104, 082 06

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužitelnosť- nadbytočnosť predmetnej parcely pre verejný záujem obce Mirkovce. Oznámenie o zámere prevodu tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce Mirkovce od 14.10.2024 do 31.10.2024. Vyhotovenie kúpnej zmluvy k prevodu nehnuteľnosti a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečí na vlastné náklady kupujúci. Správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

Obec prevádzala obdobný majetok za cenu použitú v tomto predaji. Obdobná zmluva je zverejnená na webovej stránke obce <https://www.obcemirkovce.sk/zverejnovanie/zmluvy-faktury-objednavky/zmluva-kupna-zmluva-3694.html>

Zmluvné strany sa dohodli, že právne následky kúpno-predajnej zmluvy nastanú okamihom právoplatnosti stavebného povolenia vydaného príslušným stavebným úradom na rodinný dom postavený na parcele KN-C 129/25, KN-C 129/6 v lehote do 18 mesiacov od schválenia tohto uznesenia. Vydanie právoplatného stavebného povolenia v stanovenej lehote je odkladacou podmienkou kúpno-predajnej zmluvy.

Uznesenie č. 95/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

poveruje starostu obce Mgr. Mariána Engela ako štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa ktorý je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce oprávnený na podpis Zmluvy/Dodatku o poskytnutí NFP na projekt "**Zberný dvor Mirkovce**", kód ŽoNFP: NFP401202FPK6

Uznesenie č. 96/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10, § 15, § zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 30 000,- eur na spolufinancovanie projektu Zberný dvor Mirkovce a prípadne neoprávnené výdavky, ktoré budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

18. Záver

Starosta obce Mgr. Marián Engel poďakoval občanom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zastupiteľstvo v čase o 19.45 hod ukončil.

V Mirkovciach dňa 17.03.2025

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

Zapísal : Mgr. Marián Engel