

Z á p i s n i c a

Z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mirkovce konaného dňa 15. 03.2024 na Obecnom úrade v Mirkovciach

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Marián Engel

Poslanci OZ : Ľubomír Pancurák, Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško

Poslanci OZ ospravedlnení: František Engel

Kontrolór obce: doc. Ing. Ľuboslav Straka, PhD.

Zapisovateľka : Mgr. Martina Piskurová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní – *predkladá starosta*
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2023
6. Správa z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2023
7. Správa z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2023
8. Správa z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2023
9. Správa z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2023 – *správy pod bodom 5-9 predkladá kontrolór obce*
10. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu Obce Mirkovce na kapitálové výdavky–
predkladá starosta
11. Návrh na odkúpenie podielov na pozemkoch pod cestami v časti Niereše
12. Žiadosti o odkúpenie pozemkov: Radoslav Ivanecký, Milan Balog st. Štefan Balog st.
13. Návrh na schválenie plánu investičných akcií obce Mirkovce na rok 2024 – *predkladá starosta*
14. Ostatné.
15. Návrhy, informácie poslancov – starostu
16. Diskusia
17. Prijaté uznesenia
18. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal všetkých poslancov a prítomných občanov a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, lebo je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

K bodu č. 2. – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia: Mgr. Martin Reguli
Peter Engel'

Zapisovateľ: Mgr. Martina Piskurová

Hlasovanie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

K bodu č. 3. – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta prečítal program a navrhol doplniť program v bode 15 ostatné o Návrh na schválenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a o Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 5-6 /2023následne o vyzval poslancov či ešte chce niekto doplniť program rokovania, keďže nebol návrh na doplnenie dal o programe hlasovať.

Hlasovanie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

K bodu č. 4 Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní

Starosta informoval poslancov a občanov o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva.

Na OZ dňa 07.12.2023 bolo prijatých 7 uznesení od č. 43/2023 až 49/2023

Všetky uznesenia prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Mirkovce konaného dňa 07.12.2023 boli splnené.

Návrh znesenie č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach

A. berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa : p. Mgr. Martina Piskurová
2. určenie overovateľov zápisnice : Mgr. Martin Reguli
Peter Feňák
3. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

B. schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 5-9. Správy hlavného kontrolóra obce Mirkovce:

Predmetný bod programu otvoril starosta obce a odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Mirkovce a požiadal ho o odprezentovanie správ v zmysle bodov programu, ktoré predkladá hlavný kontrolór obce.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2023

Správa z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2023

Správa z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2023

Správa z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2023

Správa z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2023

Všetky správy hlavného kontrolóra tvoria prílohu tejto zápisnice a budú zverejnené na internetovej stránke obce Mirkovce.

Návrh na uznesenie č. 51/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

- správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2023
- správu z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2023
- správu z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2023
- správu z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2023
- správu z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2023

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 10. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu Obce Mirkovce na kapitálové výdavky

Starosta obce v nadväznosti na schválenie realizácie výstavby parkoviska v centre obce informoval poslancov, že na zhotoviteľa diela bolo zrealizované transparentné výberové konanie prostredníctvom elektronickej platformy na webovej adrese www.isepvo.sk. Realizáciou výberového konania bola poverená spoločnosť HyrdoVolt Energy, s.r.o. Bardejov, Kutuzovova 58. Keďže v rozpočte na rok 2024 sa už nepodarilo nájsť finančne prostriedky na krytie tejto kapitálovej investície, je potrebné použiť prostriedky z rezervného fondu, preto starosta navrhol poslancom aby schválili použitie rezervného fondu na výstavbu parkoviska vo výške 60.000 eur. vid'. dôvodová správa.

Poslanci o návrhu rokovali

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Ľubomír Pancurák, Martin Juraško, Peter Feňák
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 52/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10, § 15, § zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 60 000,- € na vstavbu parkoviska v centre obce.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Ľubomír Pancurák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 11. Návrh na odkúpenie podielov na pozemkoch pod cestami v časti Niereše

Starosta informoval poslancov o zámere vysporiadania pozemkov pod cestami v časti Niereše, ktoré v rámci delimitácie pozemkov v 90-stých rokoch neprešli na obec a ostali na súkromných vlastníkoch a za predchádzajúceho vedenia obce vysporiadané neboli. Starosta informoval poslancov, že z celkovej výmery 14.673 m² na súkromných vlastníkov pripadá výmera 9.241m² a na SPF výmera 5.423 m². Obec Mirkovce tam nevlastní žiaden podiel. Vysporiadanie pozemkov je potrebné z dôvodu, že obec v prípade, že by chcela stavať chodníky, opravovať vodovod, riešiť kanalizáciu nemá žiaden právny vzťah k týmto pozemkom preto by to bol veľký problém. Z dôvodu zistenia hodnoty pozemkov bol Ing. Václavom Mihokom, znalcom v odbore stavebníctvo, pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti, ev.číslo 912 304vypracovaný znalecký posudok č. 10/2024 na zistenie hodnoty pozemkov na základe ktorého by sa mohli pozemky odkúpiť od súkromných vlastníkov. Pozemky v správe SPF, ktoré sa nachádzajú v intraviláne obcí by mali na základe pripravovaného zákona prejsť pod obec, čo by bol aj tento prípad.

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, poslanci o návrhu rokovali následne dal starosta hlasovať za odkúpenie pozemkov v cene 3 eur za m²

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Ľubomír Pancurák, Martin Juraško, Peter Feňak
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

poveruje starostu obce na zvolanie stretnutia vlastníkov pozemkov parcel KN-E 144/555, KN-E 144/552, KN-E 144/551 a KN-E 143/9 a začatie procesu na odkúpenie pozemkov za cenu 3 eur za m²

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 12 Žiadosti o odkúpenie pozemkov: Radoslav Ivanecký, Milan Balog st. Štefan Balog st.

Starosta informoval poslancov o troch žiadostiach na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Mirkovce a to:

Radoslav Ivanecký - žiadosť o odkúpenie pozemku parc. číslo. 144/862, zapísaného na LV 1142 pozemok je v podielovom spoluvlastníctve SPF výmere (380 m²) Obec Mirkovce výmera (473,33m²) Radoslav Ivanecký výmera (641,70 m²). Starosta informoval poslancov, že už v roku 2020 Radoslav Ivanecký podľa žiadost' o odkúpenie podielu na parcele 144/862 o čom sa rokovalo na zasadnutí OZ z 13.02.2020 kedy OZ uznesením číslo 77/2020 neschválilo odpredaj podielu na uvedenej parcele ale poverilo starostu vysporiadaním spoluvlastníckych podielov. V roku 2022 došlo k vysporiadaniu podielov a to zámenou, kde obec zamenila svoj podiel na parcele 144/861 za podiel na parcele 144/862 s Ivetou Ivaneckou, čím Iveta Ivanecká získala väčšiu výmeru na parcele 144/861 a obec väčšiu výmeru na parcele 144/862. K zámene došlo na základe návrhu a požiadavky p. Ivaneckej, ktorá chcela mať väčší a ucelený podiel na parcele 144/861.

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, kde navrhol poslancom riešenie, ktoré by bolo výhodné pre obidve strany a to opätovnú zámenu, kde p. Ivanecky by získal podiely na vedľajšej parcele KN-C 143/27, kde už obec vlastní podiel o výmere 211,66 m² a následne by sa realizovala zámena čím by obec získala podiel na parcele 143/27 o celkovej výmere 684,99m² a p. Ivanecky by získal podiel na parcele 144/862.

Poslanci o návrhu diskutovali a súhlasili s návrhom starostu, že podiely obce sa predávať nebudú, ale ak p. Ivanecký získa podiel na parcele KN-C 143/27 v rovnakej, alebo väčšej výmere ako sú podiely obce na parcele 144/862 obec s ním podiely vymení.

Po diskusií dal starosta hlasovať za návrh.

Hlasovanie za predaj

Za:	0	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	6	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Hlasovanie za výmenu

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, František Engel', Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ prerokovalo žiadosť pána Radoslava Ivaneckého, bytom Mirkovce-Niereše 141 o odkúpenie 1/6 podielu na parcele na KN-E 144/862 o výmere 253,33 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast a podielu 11/76 o výmere 220 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast.

B/ neschvaľuje žiadosť o odkúpenie 1/6 podielu na parcele na KN-E 144/862 o výmere 253,33 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast a podielu 11/76 o výmere 220 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, František Engel', Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Milan Balog st. – žiadosť o odkúpenie časti podielu na pozemku parc. číslo KN-E 481/21, KN-E 481/31, druh pozemku trávnatý porast a parcele KN-E 511/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 245 m² čím by vznikla novovytvorená parcela KN-C 2/17. Novovytvorená parcela by tak tvorila ucelený pozemok s parcelou KN-C 23, ktorý je vo výlučnom vlastníctve p. Milan Baloga. Milan Balog svoju žiadosť odôvodnil tým, že uvedený pozemok užíva a stará sa on už minimálne tridsať rokov, na pozemku ma vysadené ovocné stromy a pozemok chce ďalej zveľaďovať, využitie pozemku je obmedzené, lebo pozemok sa postupne zosúva a je potrebné ho stabilizovať výsadbou stromov. Starosta uviedli, že bol prítomný pri geometrickom zameraní pozemku, kde obec si ponechala 3-4 metrový pas pozdĺž celého pozemku pre prípad, že by do budúca bolo potrebné dotiahnuť inžinierske siete smerom

k pozemok pri kaplnke a za „záhrady“. Starosta odporučil, aby pozemok obec predala nakoľko pre obec je vzhľadom k polohe nevyužitelný a obec si ponechaním časti pozemku zabezpečila do budúcnosti prístup k obecným pozemkom nad týmto pozemkom.

Starosta k predmetnému bodu otvoril diskusiu, kde navrhol poslancom vzhľadom k tomu, že menovaný uvedený pozemok dlhodobo užíva a stará sa oň a je v bezprostrednom susedstve jeho pozemku aby jeho odpredaj bol realizovaný cez osobitný zreteľ.

Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie za predaj

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ prerokovalo žiadosť pána Milana Baloga bytom Mirkovce č.82 o odkúpenie parcely KN-C 2/17 o výmere 245m² vytvorenej oddelením z parcel čísla KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 Ing. Štefanom Hriškom, autorizačne overeným dňa 01.02.2024 Ing. Jánom Dzurišom a úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odborom dňa 08.02.2024, pod. č. G-192/2024 Ing. Evou Strakovou.

B/ schvaľuje zámer predaja parcely KN-C 2/17 o výmere 245m² vytvorenej oddelením z parcel čísla KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 podľa § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa za cenu 6 eur/m².

Odôvodnenie predaja z dôvodu osobitného zreteľa. Milan Balog, bytom Mirkovce 82 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 488, k. ú. Mirkovce, a to pozemku KN – C parcelné číslo 23, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 164 m², k. ú. Mirkovce a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 82, ktorá bezprostredne susedí s novovytvorenou parcelou KN – C parcelné číslo 2/17, druh pozemku: trávnatý porast o výmere 245 m², ktorá má byť predmetom predaja. Obec Mirkovce uvedené pozemky dlhodobo nevyužíva a nestará sa o ne. Milan Balog novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 2/17 vytvorený GP č. 16/2024 dlhodobo užíva, a to po dobu viac ako 10 rokov, obhospodaruje ho, stará sa oň a udržiava ho, a tým ho zhodnocuje.

C/ **ukladá** Obecnému úradu Mirkovce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v zmysle § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Štefan Balog st. žiadosť o odkúpenie časti podielu na pozemku parc. číslo KN-E 481/21, KN-E 481/31, druh pozemku trávnatý porast a parcele KN-E 511/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 398 m² čím by vznikla novovytvorená parcela KN-C 2/18. Novovytvorená parcela by tak tvorila ucelený pozemok s parcelou KN-C 23, ktorý je vo výlučnom vlastníctve p. Štefana Baloga. Štefan Balog svoju žiadosť odôvodnil tým, že po rodičoch zdedil rodičovský dom s pozemkom v ktorom býva do svojich dvadsiatich rokov, kedy sa odsťahoval do českej republiky kde pracuje. Vzhľadom k tomu, že na Slovensko sa plánuje vrátiť a v rodinnom dme bývať chce dom spolu s príslušným pozemkom zveľadiť. Starosta uviedol, že je to ten istý prípad ako pri Milanovi Balogovi, využitie pozemku je obmedzené, lebo pozemok sa postupne zosúva a je potrebné ho stabilizovať výsadbou stromov. Starosta odporučil, aby pozemok obec predala nakoľko pre obec je vzhľadom k polohe nevyužitelný a obec si ponechaním časti pozemku zabezpečila do budúcnosti prístup k obecným pozemkom nad týmto pozemkom. Vzhľadom k tomu, že menovaný uvedený pozemok dlhodobo užíva a stará sa oň a je v bezprostrednom susedstve jeho pozemku starosta navrhol jeho odpredaj cez osobitný zreteľ.

Hlasovanie predaj

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ **prerokovalo** žiadosť pána Šterana Baloga, bytom Biskupcová 20, Praha 3 o odkúpenie parcely KN-C 2/18 o výmere 398m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024

vyhotoveného dňa 01.02.2024 Ing. Štefanom Hriškom, autorizačne overeným dňa 01.02.2024 Ing. Jánom Dzurišom a úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odborom dňa 08.02.2024, pod. č. G-192/2024 Ing. Evou Strakovou.

B/ schvaľuje zámer predaja parcely KN-C 2/18 o výmere 398 m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 podľa § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa za cenu 6 eur/m².

Odôvodnenie predaja z dôvodu osobitného zreteľa. Štefan Balog, bytom Biskupcová 20, Praha 3, ktorý je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 488, k. ú. Mirkovce a to pozemku KN – C parcelné číslo 21, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere 189 m², k. ú. Mirkovce a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 83, ktorá bezprostredne susedí s novovytvorenou parcelou KN – C parcelné číslo 2/18, druh pozemku: trávnatý porast o výmere 398 m², ktorá ma byť predmetom predaja. Obec Mirkovce uvedené pozemky dlhodobo nevyužíva a nestará sa o ne. Štefan Balog spolu s rodičmi novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 2/18 vytvorený GP č. 16/2024 dlhodobo užívajú, a to po dobu viac ako 10 rokov, obhospodarujú ho, starajú sa oň a udržiavajú ho, a tým ho zhodnocujú.

C/ ukladá Obecnému úradu Mirkovce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v zmysle § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 13 Návrh na schválenie plánu investičných akcií obce Mirkovce na rok 2024

Starosta v prvom bode informoval poslancov o splnení plánu investičných aktivít obce Mirkovce za rok 2023, kde rozobral, ktoré investičné akcie sa podarilo splniť a ktoré nie, podrobne rozobral a zdôvodnil každú investičnú aktivitu.

- revitalizácia centra obce III. etapa - výmena zábradlia pri potoku - **nezrealizované**
- realizácia pouličného osvetlenia v časti Dlhé brehy doplnenie osvetlenia Sýkora, Cmúr - **zrealizované**
- odkúpenie parcely 164/2 a 163 v kat. obce Mirkovce - **zrealizované**
- odkúpenie parcely na zberný dvor, prip. komunitné centrum – zberný dvor - **zrealizované**
- realizácia verejného priestranstva v časti Niereše, teréne úpravy Altán, preliezky – **zrealizované na 70%**
- realizácia oplotenia pozemku Materskej školy - **zrealizované**

- oprava vstupnej brány na cintorín – **zrealizované čiastočne**
 - rekonštrukcia objektu č.p. 19 „Denný stacionár pre seniorov“ - **nezrealizované**
 - realizácia lávky cez potok – RD Balint - **zrealizované**
 - realizácia kanalizácie Dlhé brehy- NFP enviro fond – **fin. prostriedky získané- realizácia 2024**
 - realizácia výdajného miesta pitnej vody - **zrealizované na 70%**
 - úprava novokúpeného pozemku v strede obce – realizácia parkovacej plochy – **stavebné povolenie zabezpečené realizácia 2024**
- Oprava priekop a priepustov : ulička okolo kostola, obecná cesta Dlhé brehy, križovatky v dolnej časti obce – **zrealizované**
- úprava dvora v objekte hornej základnej školy- **zrealizované**

V druhom bode starosta informoval o investičných aktivitách na rok 2024 kde v prvom rade je potrebné zrealizovať nezrealizované aktivity a aktivity, ktoré sa nepodarilo zrealizovať celkom z roku 2023 a to:

- revitalizácia centra obce III. etapa - *výmena zábradlia pri potoku*
- realizácia verejného priestranstva v časti Niereše, teréne úpravy Altán, preliezky
- rekonštrukcia objektu č.p. 19 „Denný stacionár pre seniorov“
- oprava vstupnej brány na cintorín
- realizácia kanalizácie Dlhé brehy- NFP environmentálny fond
- realizácia výdajného miesta pitnej vody
- úprava novokúpeného pozemku v strede obce – realizácia parkovacej plochy

Nové aktivity

- oplatenie cintorína v časti Niereše
- vysporiadanie pozemkov pod cestami v časti Niereše
- riešenie kanalizácie v obci Mirkovce – projektová dokumentácia komplexné riešenie.
- odvádzanie zrážkových vôd obecná cesta – zasypanie priekop príprava na chodník
- príprava PD na doplnenie chodníka k bývalému družstvu a novostavbám

Starosta zároveň vyzval poslancov na prípadné doplnenie aktivít. Poslanci o návrhu diskutovali a dopĺňali, po diskusií dal starosta o návrhu hlasovať.

Hlasovanie za návrh

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupečková, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Nepřítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje plán investičných akcií obce Mirkovce na rok 2024

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Ľubomír Pancurák, Cyril Cmár, Ján Sýkora, Milan Lazor, Andrea Engel'ová, Mgr. Zuzana Korupecká
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu č. 14 Ostatné

Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mirkovce

Starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mirkovce. Uvedené zásady upravujú najmä práva, povinnosti a postupy určené v § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Účelom zásad je konkretizovať všeobecné zákonné ustanovenia pre potreby obce. S účinnosťou od 01.11.2023 dochádza k zmene zákona o majetku obcí na základe zákona č. 137/2023 Z. z. z 30. marca 2023, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predmetná novela reaguje na potrebu aplikačnej praxe v oblasti hospodárenia s majetkom obce a prevodov vlastníctva. Zameriava sa na úpravu pravidiel nakladania s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentnosť, efektívnosť a hospodárnosť. vid'. dôvodová správa

Návrh zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mirkovce bol poslancom doručený elektronický pre rokovani OZ.

Starosta vyzval poslancov, či chce niekto niečo zmeniť, pripadne doplniť. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie za prijatie zásad

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mirkovce

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

Návrh na rozpočtové opatrenie č. 5/2023 a 6/2023

Starosta obce otvoril zámer k predmetnému bodu, oboznámila prítomných poslancov s rozpočtovým opatrením 5/2023 a 6/2023 vid'. správa k rozpočtovému opatreniu.

Rozpočtové opatrenia tvoria prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 20-22 časti VII. Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Mirkovce.

A./ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 5/2023

B./ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 6/2023

Hlasovanie za uznesenie

Za:	6	Mgr. Martin Reguli, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engel'ová, Peter Feňák, Martin Juraško
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	
Neprítomní:	1	

K bodu 15. Návrhy, informácie poslancov – starostu

Starosta informoval poslancov:

o získaní NFP z Úradu vlády Slovenskej republiky na projekt Miestna občianska a preventívna služba (MOaPS) vo výške **247 208,68** eur. Trvanie projektu **30 mesiacov**, počet **členov hliadky 6 osôb**. Starosta informoval poslancov, že na vyber členov hliadky prebehlo výberové konanie za účasti poslancov a zástupcov Policajného zboru, následne od 01.03.2024 bol projekt spustený, finančné prostriedky na mzdy a ďalšie paušálne výdavky na rok 2024 už máme na účte.

o Výzve Ministerstva životného prostredia SR o predkladanie žiadosti o NFP názov výzvy: **Triedený zber komunálnych odpadov**. V rámci tejto výzvy je možné získať NFP na

budovanie zberných dvorov , ktorých súčasťou sú aj výdavky na zakúpenie hnutelných vecí ako Traktor. VKK a pod. Z tejto výzvy môže obec získať až **288. 000,00 eur**. V zhlľadom k tomu, že bol predpoklad, že takáto výzva bude obec v minulom roku zakúpila vhodný pozemok na výstavbu zberného dvora a plánujem sa do výzvy zapojiť, za týmto účelom bol vybratý vhodný projektant, ktorý ma skúsenosti s projektovaním ZD k dnešnému dňu už spracovanú máme projektovú dokumentáciu pre územné konanie v najbližšej dobe bude na stavebný úrad podaná žiadosť o územné konanie na ZD. Lehota na podanie žiadosti o NFP je 31.05.2024.

o pripravovanej realizácii- výstavbe parkoviska v strede obce, kde doposiaľ máme právoplatné rozhodnutie o územnom konaní a bola podaná žiadosť na vydanie stavebného povolenia, ktorá by mala byť právoplatná do prvej polovice mesiaca apríl. Na zhotoviteľ diela prebehlo transparentné výberové konanie prostredníctvom elektronickej platformy na webovej adrese www.isepvo.sk. Realizáciou výberového konania bola poverená spoločnosť HyrdoVolt Energy, s.r.o. Bardejov, Kutuzovova 58. Výstavba parkoviska by sa mohla začať v prvej polovici mesiaca apríl ukončené musí byť do 31.05.2024 v zmysle podmienok VO.

o realizácii výdajného miesta pitnej vody v rómskej osade, kde doposiaľ bol osadený kontajner v ktorom bude výdajné miesto, bola zrealizovaná elektrická a na základe PD aj vodovodná prípojka. Ešte je potrebné osadiť výdajník a na OcU nainštalovať program na dobíjanie kariet.

o pripravovanom oplotení cintorína betónovým plotom z dvoch strán,. Kde je potrebné sa rozhodnúť aká bude výška plotu či 150 alebo 200 cm.

O probléme s domovými čistiarňami vôd, kde v tomto roku nám končí povolenie vydané Okresným úradom odborom starostlivosti o životné prostredie na vypúšťanie vôd, ktoré bolo vydané na obdobie 10 rokov. Vzhľadom k novele vodného zákona vodný tok Balka bol zaradený do prísnejšej kategórie na posudzovanie kde na dostatočné čistenie vody je potrebná ČOV **Kategória +P**, nakoľko vodný tok Balka je znečistený živinami a má priemerný ekologický stav. ČOV, ktoré máme teraz nespĺňajú podmienku a tak isto ani nové ČOV, ktoré boli zakúpené v tomto roku. Nato aby boli splnené novo nastavené sledované parametre by bolo potrebné vymeniť všetkých 30 ČOV, pričom priemerná cena takej, ktorá bude spĺňať predpísané parametre je 4.500 eur. V zmysle novej právnej úpravy Vodného zákona je potrebné aby o povolenie na vypúšťanie bolo zosúladenie do 31.12.2032. To znamená, že do 8 rokov ešte dostaneme povolenie podľa starého zákona, ale od 1.1.2033 už musíme spĺňať prísne kritéria na vypúšťanie odpadových vôd, ktoré dosiahneme len kompletnou výmenou všetkých ČOV za nové, relatívne drahé, alebo vybudovaním novej centrálnej ČOV.

O správe z kontroly verejného obstarávania na výstavbu kanalizácie a ČOV Dlhé brehy, na ktorú nám bol poskytnutá NFP vo výške **332. 686,00 eur**, pričom prostriedky už máme fyzicky na obecnom účte. Kontrola konštatovala, že nezistila žiadne nedostatky, ktoré by mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania čo znamená, že sa môže začať proces výstavby.

O likvidácii nelegálnej skládky v rómskej osade, ktorá vznikla pri stojisku na kontajnery, kde je potrebné tuto zlikvidovať, aby nedošlo v letných mesiacoch keď bude teplo k nejakej epidemiologickej situácie, žltacke alebo iným chorobám. Starosta informoval poslancov, že trom spoločnostiam zaoberajúcim sa zberom a likvidáciou KO zaslal žiadosti o cenovú ponuku na likvidáciu nelegálnej skládky. Odpovedala a cenovú ponuku predložila iba

spoločnosť KOSIT a.s. Košice. Obec ešte čakala za dodávkou 4 ks 1100 l kontajnerov za poškodené a nepoužiteľné plastové a následne po Veľkej noci bude skládka zlikvidovaná.

16. Diskusia

V diskusií vystúpili:

Občan sa informoval, či nebolo možné vymeniť pozemky, ktoré vlastní obec za kostolom a je na nich zriadená elektrická prípojka pre kostol za pozemky, ktoré vlastní obec popri ceste okolo rodiny Cmurovej, Kolesárovej.

Starosta uviedol, že o tomto sa už bavili v minulosti, kde aj na základe vyjadrenia poslancov obec s tým nemá problém, pozemky je ochotná vymeniť. Keď cirkev, resp. farnosť Brestov má na tom záujem nech iniciuje proces zámény a ďalšie náležitosti s tým spojené ako zameranie, vyhotovenie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad do katastra a ďalšie. Obec sa nebráni ani tomu, aby prispela na poplatky s tým spojené.

Občan sa informoval, či by sa niečo nedalo robiť so zúženou vozovkou pod odbočkou do rómskej osady pri RD s č.p. 31,32, kde je síce osadená dopravná značka prednosť v jazde, ale vznikajú tam kolízne situácie, keď sa vozidla stretnú v zúženej časti vozovky nehovoriac už o tom, keď sú to nákladné vozidlá, alebo keď po ceste kde nie je chodník ešte idu chodci.

Starosta uviedol, že už bývalé vedenie obce na zastupiteľstvách informovalo, že sa snažilo toto riešiť aj so správou ciest ale nikdy neuspelo, listinné dôkazy však k tomu nemáme. Starosta informoval občana, že napíše oficiálny list na SSC, aby sme od nich dostali písomné stanovisko či to vedia alebo nevedia zrealizovať, prípadne čo tomu bráni, aby ak to bude možné prípadné prekážky brniace realizácií rozšírenia cesty sa pokúsila obec odstrániť. Starosta tak isto informoval, že už s vedúcim strediska SSC Záborské riešil aj problém zúženej cesty na vstupe do obce, kde bola naposledy dopravná nehoda, kde správca bude informovať svojich nadriadených a následne da vedieť čo sa s tým da robiť.

Občan sa informoval, že či by obec nemohla Urbárskemu spoločenstvu horné Mirkovce odpustiť daň za pozemky TTP jedná sa zarastené pozemky pri rómskej osade, okolo cintorína, ihrisko.

Starosta uviedol, že uvedené pozemky mala podľa SPF v nájme spol. Uniproduct s.r.o.

17. Prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach

B. berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa : p. Mgr. Martina Piskurová
2. určenie overovateľov zápisnice : Mgr. Martin Reguli
Peter Feňák
3. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

B. schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 51/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

- správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mirkovce za rok 2023
- správu z kontroly plnenia prijatých uznesení OZ Mirkovce v roku 2023
- správu z kontroly riadnej inventarizácie majetku OcÚ Mirkovce k 31.12. 2023
- správu z finančnej kontroly pokladničných operácií zabezpečovaných OcÚ v Mirkovciach v roku 2023
- správu z finančnej kontroly plnenia príjmov a výdavkov za obdobie január až december 2023

Uznesenie č. 52/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10, § 15, § zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 60 000,- € na vstavbu parkoviska v centre obce.

Uznesenie č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

poveruje starostu obce na zvolanie stretnutia vlastníkov pozemkov parcel KN-E 144/555, KN-E 144/552, KN-E 144/551 a KN-E 143/9 a začatie procesu na odkúpenie pozemkov za cenu 3 eur za m²

Uznesenie č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ prerokovalo žiadosť pána Radoslava Ivaneckého, bytom Mirkovce-Niereše 141 o odkúpenie 1/6 podielu na parcele na KN-E 144/862 o výmere 253,33 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast a podielu 11/76 o výmere 220 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast.

B/ neschvaľuje žiadosť o odkúpenie 1/6 podielu na parcele na KN-E 144/862 o výmere 253,33 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast a podielu 11/76 o výmere 220 m² druh pozemku trvalo trávnatý porast.

Uznesenie č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ prerokovalo žiadosť pána Milana Baloga bytom Mirkovce č.82 o odkúpenie parcely KN-C 2/17 o výmere 245m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 Ing. Štefanom Hriškom, autorizačne overeným dňa 01.02.2024 Ing. Jánom Dzurišom a úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odborom dňa 08.02.2024, pod. č. G-192/2024 Ing. Evou Strakovou.

B/ schvaľuje zámer predaja parcely KN-C 2/17 o výmere 245m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 podľa § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa za cenu 6 eur/m².

Odôvodnenie predaja z dôvodu osobitného zreteľa. Milan Balog, bytom Mirkovce 82 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 488, k. ú. Mirkovce, a to pozemku KN – C parcelné číslo 23, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 164 m², k. ú. Mirkovce a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 82, ktorá bezprostredne susedí s novovytvorenou parcelou KN – C parcelné číslo 2/17, druh pozemku: trávnatý porast o výmere 245 m², ktorá ma byť predmetom predaja. Obec Mirkovce uvedené pozemky dlhodobo nevyužíva a nestará sa o ne. Milan Balog novovytvorený pozemk KN – C parcelné číslo 2/17 vytvorený GP č. 16/2024 dlhodobo užíva, a to po dobu viac ako 10 rokov, obhospodaruje ho, stará sa oň a udržiava ho, a tým ho zhodnocuje.

C/ ukladá Obecnému úradu Mirkovce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v zmysle § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ prerokovalo žiadosť pána Šterana Baloga, bytom Biskupcová 20, Praha 3 o odkúpenie parcely KN-C 2/18 o výmere 398m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 Ing. Štefanom Hriškom, autorizačne overeným dňa 01.02.2024 Ing. Jánom Dzurišom a úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odborom dňa 08.02.2024, pod. č. G-192/2024 Ing. Evou Strakovou.

B/ schvaľuje zámer predaja parcely KN-C 2/18 o výmere 398 m² vytvorenej oddelením z parciel číslo KN-E 481/21, o výmere 10087m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795, parcely KN-E 481/31, o výmere 2759 m² druh pozemku trávnatý porast zapísanej na LV 795 a parcely KN-E 511/1, o výmere 1563 m² pozemku ostatná plocha zapísanej na LV 759 parcely vo výlučnom vlastníctve obce Mirkovce (podiel 1/1) na základe Geometrického plánu č. 16/2024 vyhotoveného dňa 01.02.2024 podľa § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa za cenu 6 eur/m².

Odôvodnenie predaja z dôvodu osobitného zreteľa. Štefan Balog, bytom Biskupcová 20, Praha 3, ktorý je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 488, k. ú. Mirkovce a to pozemku KN – C parcelné číslo 21, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorja, o výmere 189 m², k. ú. Mirkovce a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 83, ktorá bezprostredne susedí s novovytvorenou parcelou KN – C parcelné číslo 2/18, druh pozemku: trávnatý porast o výmere 398 m², ktorá ma byť predmetom predaja. Obec Mirkovce uvedené pozemky dlhodobo nevyužíva a nestará sa o ne. Štefan Balog spolu s rodičmi novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 2/18 vytvorený GP č. 16/2024 dlhodobo užívajú, a to po dobu viac ako 10 rokov, obhospodarujú ho, starajú sa oň a udržiavajú ho, a tým ho zhodnocujú.

C/ ukladá Obecnému úradu Mirkovce zverejniť zámer predaja pozemku na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v zmysle § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje plán investičných akcií obce Mirkovce na rok 2024

Uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mirkovce

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 20-22 časti VII. Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Mirkovce.

A./ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 5/2023

B./ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 6/2023

18. Záver

Starosta obce Mgr. Marián Engel poďakoval občanom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zastupiteľstvo v čase o 20.17 hod ukončil.

V Mirkovciach dňa 20.03.2024

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

Zapísal : Mgr. Martina Piskurová