



Obec Mirkovce, Mirkovce 65, 082 06 p. Žehňa

IČO: 00327484, DIČ: 20212256135, tel./051/7781100 e-mail: obecmirkovce65@gmail.com

Smernica

**o poskytovaní niektorých služieb obcou Mirkovce a krátkodobého nájmu
majetku obce Mirkovce**

Interný predpis č. 1 /2022

Označenie: Interný predpis č. 1 /2022

Dátum platnosti: Od. 15.12.2022

Dátum účinnosti : Od 16.12.2022

Schválená: OZ, dňa 09.12.2022 uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo v Mirkovciach v súlade s ust. § 4 ods. 3 a § 11 ods.4 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Mirkovce v y d á v a túto

SMERNICU

poskytovania niektorých služieb obcou Mirkovce a krátkodobého nájmu majetku obce Mirkovce

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Táto smernica upravuje podmienky, spôsob a finančné vyrovnanie za prenájom priestorov KD na usporiadanie tanečných zábav, diskoték, osláv, pohrebných hostín, predajných akcií, kultúrno-spoločenských akcií vo verejnom a osobnom záujme ako aj podmienky prenájmu hnutel'ného majetku obce.

- (1) Táto smernica je záväzná pre všetky orgány obce, zamestnancov obce a aj zamestnancov rozpočtových a príspevkových organizácií obce pri poskytovaní niektorých služieb a pri krátkodobom nájme vecí vo vlastníctve obce.
- (2) Jedná sa o služby a krátkodobý nájom, ktorého cieľom nie je dosiahnuť zisk a požadovaná cena zodpovedá len vynaloženým nákladom obce.
- (3) Obec poskytuje tieto služby:
 - vysielanie oznamu v rozhlase,
 - kopírovanie
- (4) Obec poskytuje krátkodobý nájom (t.j. nájom nepresahujúci desať dní v kalendárnom mesiaci) a prepožičiavanie a predaj obecného majetku:
 - sála obecného úradu
 - riadu a pod.

Čl. II.

Výška úhrad

- (1) Táto smernica v Sadzobníku cien za služby poskytované obcou Mirkovce a za krátkodobý nájom vecí vo vlastníctve obce Mirkovce (ďalej len „ Sadzobník cien „), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto zásad :
 - sumy úhrad za služby poskytované obcou
 - sumy nájomného pri krátkodobom nájme hnutel'ných a nehnuteľných vecí vo vlastníctve obce
- (2) Ceny určené v Sadzobníku cien sú návrhom obce na uzavretie dohody o cene služby a výške nájomného. Dohoda o cene vznikne aj tým, že záujemca o službu zaplatí cenu služby , nájomné vo výške určenej v tomto Sadzobníku cien.
- (3) Ceny určené v Sadzobníku cien, príp. ich rozpätie je záväzné pre všetky orgány obce jej zamestnancov a aj zamestnancov rozpočtových a príspevkových organizácií obce.

- (4) Starosta obce je oprávnený v prípade určenia ceny minimálnou alebo maximálnou hodnotou rozhodnúť v individuálnom prípade o konkrétnej cene pri uzatváraní zmluvy.
- (5) Starosta obce je oprávnený v individuálnych prípadoch (najmä sociálne pomery a pod.) znížiť sumu úhrad. Nesmie však znížiť cenu o viac ako jednu polovicu z výšky ceny určenej Sadzobníkom cien. Dôvody zníženia starosta zdokladuje.

Čl. III.

Postup pri poskytovaní služieb

Záujemca o poskytnutie služieb obecného úradu požiada o jej poskytnutie, poverený zamestnanec obce resp. rozpočtovej alebo príspevkovej organizácie oboznámi záujemcu s cenou požadovanej služby stanovenej v Sadzobníku cien. Dohoda o cene vznikne tým, že záujemca zaplatí cenu služieb vo výške určenej v Sadzobníku cien. Po zaplatení ceny služby, obec službu poskytne a o zaplatení za službu vydá doklad. Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Postup pri krátkodobom nájme hnutel'ných vecí

- (1) Záujemca o krátkodobý nájom hnutel'ných vecí si objednáva vopred.
- (2) Nájomné sa platí vopred alebo po ukončení nájmu.
- (3) O odovzdaní predmetu/v prípade, že sa dáva do nájmu dlhšie ako jeden mesiac/ nájmu sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie stav predmetu nájmu. Zápisnica o stave predmetu nájmu sa spisuje aj po ukončení nájmu.

Čl. V

Postup pri krátkodobom nájme nehnuteľných vecí

- (1) Pri nájme nehnuteľných vecí výška nájomného je určená v Sadzobníku cien.
- (2) Nájomné sa platí vopred alebo po ukončení nájmu.
- (3) O odovzdaní predmetu nájmu sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie stav predmetu nájmu.

Čl. VI

Spoločné ustanovenia

- (1) Príjmy zo služieb a krátkodobých nájmov majetku obce sú príjmom obce.
- (2) Ak tieto zásady neobsahujú bližšiu úpravu, použije sa Občiansky zákonník a zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

- (3) Sadzobník cien určených obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci alebo na webovej stránke obce. Zároveň musí byť umožnené každému nahliadať do týchto Zásad a tiež do Sadzobníka cien.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

- (1) Táto smernica č. 1/2019 bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Mirkovce č. 1/2019 dňa 09.12.2022.
- 2.) Touto smernicou sa ruší smernica č. 1/2019 zo dňa 15.2.2019.
- 3.) Smernica nadobúda účinnosť dňom 15.12.2022.
- 4.) Zmeny a doplnky týchto zásad schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Mirkovce 9.12.2022

Mgr. Marián Engel

.....
starosta obce

SADZOBNÍK POPLATKOV
ZA SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBCOU A
ZA KRÁTKODOBÝ NÁJOM MAJETKU OBCE MIRKOVCE

(návrh ceny podľa § 3 ods. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov)

Tento sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť Smernice úhrad za služby poskytované obcou Mirkovce zo dňa 9.12.2020

1. Služby poskytované obecným úradom

Služby – vyhlásenie v rozhlase	Poplatok €
vyhlásenie v miestnom rozhlase – jeden oznam	5,00
vyhlásenie v miestnom rozhlase - komerčné	7,00
vyhlásenia , gratulácie	5,00
vyhlásenie - rozlúčka so zosnulým	zdarma
vyhlásenie športových alebo kultúrnych podujatí	zdarma
pre všetky organizácie so sídlom v obci a akcie iných obcí, ktoré poskytujú rovnaké služby pre obec Mirkovce	zdarma

Služby – kopírovanie	Poplatok €
kopírovanie <i>čierno bielo</i> : strana A4	0,10
strana A4/ obojstranné	0,15
kopírovanie <i>čierno bielo</i> : strana A3	0,20
strana A3/ obojstranné	0,30
kopírovanie <i>farebne</i> : strana A4	0,15
strana A4/ obojstranné	0,25
kopírovanie <i>farebne</i> : strana A3	0,30
strana A3/ obojstranné	0,50
zdravotné záznamy max 10 strán	zdarma

2. Prenájom hnutel'ného obecného majetku

Popis majetku	Poplatok €
Smetná bedňa FO	15,00
Smetná bedňa PO	20,00

3. Prenájom nehnuteľného obecného majetku

Popis majetku	Vykurovacie obdobie / poplatok v €
Sala - svadba, krstiny, jubilea - celodenne	100,00
Sala - svadba, krstiny, jubilea - poobede	20
Sala- schôdza	30
Sala -kar	20
Sala - zábava, diskotéka	250,00
Sala reklamná výstavka	30,00
Konvektomat - samostatne	10,00
Použitie klimatizácie na chladenie, vytápanie priestoru	15,00
Kuchynka vrátane sporáka, umývačky chladničiek, mrazničky, fritézy, riadu, kanvice, konvektomatu	20,00
Dom smútku chladnička za deň	
Občan s trvalým pobytom v obci	5,00
Občan bez trvalého pobytu v obci	10,00
Právnická osoba	15,00

1. Obec odmietne prenájom sály záujemcovi, ktorý ma voči obci nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti.
2. Ceny platia pre jednu akciu začínajúcu v jeden kalendárny deň a končiacu najneskôr v nasledujúci kalendárny deň do 06.00. hod.
3. Obec poskytuje prenájom sály len občanom s trvalým alebo prechodným pobytom v obci Mirkovce, v ojedinelých prípadoch so súhlasom starostu aj občanom bez trvalého pobytu v obci Mirkovce. Obec poskytne prenájom maximálne na jednu akciu cez víkend jednému prenajímateľovi.
- 4 Obec neposkytne prenájom sály počas veľkých cirkevných sviatkov ako sú Vianoce, adventný čas, veľká noc, pôstne obdobie.
5. Obec poskytne bezplatný prenájom sály pre občianske združenia, prípadne iné právnické osoby pre účel organizovania bezplatných nekomerčných kultúrno spoločenských podujatí

pre deti, maximálne však po dobu trvania troch hodín a najviac na jednu akciu v kalendárnom štvrtroku.

6. Žiadateľ o prenájom na účel svadba, diskotéka, zábava, ples je povinný pred začiatkom akcie poskytnúť obci kauciu vo výške 300 euro za účelom zabezpečenia jeho prípadných záväzkov vzniknutých v súvislosti s prenájomom, vrátane náhrady prípadnej škody spôsobenej počas akcie na hnutel'nom, či nehnuteľnom majetku obce, vrátane riadu a inventára. V prípade, že žiadateľ odmietne kauciu zaplatiť obec je oprávnená odmietnuť poskytnutie prenájmu. Obec je oprávnená kauciu, resp. jej časť jednostranne započítať na svoje pohľadávky voči žiadateľovi vzniknuté v súvislosti s prenájomom. Nevyčerpanú časť kaucie vráti žiadateľovi po odovzdaní sály.

7. Žiadateľom o prenájom sály za účelom svadba, diskotéka, zábava, ples môže byť iba osoba s trvalým pobytom na území obce Mirkovce s pravidelným príjmom.

8. V prípade zničenia, či poškodenia inventára, riadu, zariadenia je žiadateľ o prenájom povinný uhradiť škodu za zničený inventár podľa cien inventarizácie.

Mgr. Marián Engel

.....
starosta obce