

# Z á p i s n i c a

## Z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mirkovce konaného dňa 19. 08.2022 na Obecnom úrade v Mirkovciach

Prítomní:

**Starosta obce:** Mgr. Marián Engel

**Poslanci OZ :** Cyril Cmár, František Engel

Ján Sýkora , Mgr. Zuzana Korupecka,

v čase o 17.18 hod Milan Lazor

v čase o 17.06 hod Andrea Engel'ová

**Poslanci OZ ospravedlnení:** Ľubomír Pancurák

**Kontrolór obce:** doc. Ing. Ľuboslav Straka, PhD.

**Zapisovateľka :** Mgr. Martina Piskurová

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania OZ.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní – *predkladá starosta*
5. Návrh na schválenie VZN obce Mirkovce o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školskej jedálni. – *predkladá starosta*
6. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 3 – *predkladá starosta*
7. Návrh na odkúpenie vodnej stavby – verejného vodovodu, realizovaného v rámci projektu „IBV 20 RD Mirkovce – Dlhé Brehy – *predkladá starosta*
8. Návrh na zámenu podielov v parcelám v časti Niereše– *predkladá starosta*
9. Návrh na schválenie darovacích zmlúv k pozemkom pod chodníkom – *predkladá starosta*
10. Ostatné.
11. Informácie poslancov – starostu
12. Diskusia
13. Prijaté uznesenia
14. Záver

### **K bodu č. 1 – Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal všetkých poslancov a prítomných občanov a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, lebo je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

### **K bodu č. 2. – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Overovatelia: Ján Sýkora  
Andrea Engel'ová

Zapisovateľ: Mgr. Martina Piskurová

## Hlasovanie za uznesenie

<b>Za:</b>	5	František Engel, Cyril Cmár, Ján Sýkora, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engelová
<b>Proti :</b>	0	
<b>Zdržal sa :</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

**K bodu č. 5.** Návrh na schválenie VZN obce Mirkovce o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školskej jedálni.

Starosta informoval poslancov a občanov, že v súvislosti s poskytovaním celodennej varenej stravy v školskom stravovacom zariadení je potrebné aby obec mala prijaté VZN ktorým zriaďovateľ určí výšku príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, výšku príspevkov na režijné náklady v školskej jedálni, ktorej zriaďovateľom je obec, ako aj výšky príspevkov ostatných stravníkov za poskytnutú stravu.

Návrh VZN obce Mirkovce o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školskej jedálni bol zverejnený na úradnej tabuli obce Mirkove a na webovej stránke obce Mirkovce dňa 28.07.2022 k návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky, preto dal starosta o návrhu hlasovať.

### Návrh uznesenia č. 174/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Mirkovce č.2/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školskej jedálni.

## Hlasovanie za uznesenie

<b>Za:</b>	6	František Engel, Cyril Cmár, Ján Sýkora, Mgr. Zuzana Korupecká, Andrea Engelová Milan Lazor
<b>Proti :</b>	0	
<b>Zdržal sa :</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

**K bodu č. 6** Návrh na rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Starosta obce otvoril zámer k predmetnému bodu, oboznámila prítomných poslancov s rozpočtovým opatrením č. 3, jedná sa o presun bežných a kapitálových rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu a to prostriedkov na úhradu energií – plynu a elektriny v novo vybudovaných priestoroch materskej školy.

Rozpočtové opatrenie tvoria prílohu zápisnice.

## Hlasovanie za návrh

<b>Za:</b>	6	František Engel', Cyril Cmár, Ján Sýkora, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Milan Lazor
<b>Proti :</b>	0	
<b>Zdržal sa :</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

## Návrh uznesenia č. 176/2022

- **s c h v a ľ u j e** kúpu vodnej stavby – verejného vodovodu, realizovaného v rámci projektu „IBV 20 RD Mirkovce – Dlhé Brehy, SO 04 Rozšírenie obecného vodovodu“, na pozemkoch CKN s parc.č. 290/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 5288 m<sup>2</sup> a CKN s parc.č. 445/37, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1 836 m<sup>2</sup>, v kat. území Mirkovce, obec Mirkovce, okres: Prešov od spoločnosti Building BV s.r.o., IČO: 46 800 603, so sídlom so sídlom Jarkova 2, 080 01 Prešov ako predávajúceho za kúpnu cenu vo výške 1 EUR;

- **p o v e r u j e** starostu obce na podpísanie kúpnej zmluvy na kúpu vodnej stavby – verejného vodovodu, realizovaného v rámci projektu „IBV 20 RD Mirkovce – Dlhé Brehy, SO 04 Rozšírenie obecného vodovodu so spoločnosťou Building BV s.r.o., IČO: 46 800 603, so sídlom so sídlom Jarkova 2, 080 01 Prešov.

## Hlasovanie za uznesenie

<b>Za:</b>	6	František Engel', Cyril Cmár, Ján Sýkora, Mgr. Zuzana Korupečká, Andrea Engel'ová, Milan Lazor
<b>Proti :</b>	0	
<b>Zdržal sa :</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

## K bodu č. 8. Návrh na zámenu podielov v parcelám v časti Niereše

Starosta informoval poslancov o žiadosti Radoslava Ivaneckého zo dňa 06.07.2022 vo veci vzájomnej zámene podielov na pozemkoch KN-E 1-144/861 a KN-E 1-144/862 v katastri obce Mirkovce v časti Niereše. Obec Mirkovce by previedla spoluvlastnícky podiel vo výške 1/6 celku na pozemku EKN s parc.č. 144/861 a Radoslav Ivancký prevedie zámenou na Obec Mirkovce spoluvlastnícky podiel na parcele EKN s parc.č. 144/862 v rovnakej výmere. Uvedeným úkonom sa scelia pozemky jednak obce ako aj Radoslava Iavneckého.

Poslanci o návrhu rokovali, následne dal starosta o návrhu hlasovať.

## Hlasovanie za návrh

<b>Za:</b>	6	František Engel, Cyril Cmár, Ján Sýkora, Mgr. Zuzana Korupečková, Andrea Engel'ová, Milan Lazor
<b>Proti :</b>	0	
<b>Zdržal sa :</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

### Návrh uznesenia č.178 /2022

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 21/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 94/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 189 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 489, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, z vlastníctva darcov Štefan Balog, rod. Balog, nar. 03.02.2022, bytom Mirkovce č. 83, 082 06 a Zdena Balogová, rod. Nemethová, nar. 05.08.1952, bytom Mirkovce č. 83, 082 06, v podiele 1/1 k celku, v prospech obce Mirkovce ako obdarovaného;

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 2/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 99/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 2/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 398 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 328, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, z vlastníctva darcu Roman Balog, rod. Balog, nar. 18.09.1978, bytom Mirkovce č. 81, 082 06, v podiele 1/1 k celku, v prospech obce Mirkovce ako obdarovaného;

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 280/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 1 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 100/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 280, druh pozemku: záhrada, o výmere 242 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 210, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, z vlastníctva darcu Rudolf Balog, rod. Balog, nar. 06.10.1955, bytom Mirkovce č. 80, 082 06, v podiele 1/1 k celku, v prospech obce Mirkovce ako obdarovaného;

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu vo výške 1/4 k celku darcov Pavol Balog, rod. Balog, nar. 15.11.1950, bytom Mirkovce č. 79, 082 06 a Božena Balogová, rod. Pohlodková, nar. 16.01.1952, bytom Mirkovce č. 79, 082 06 a k spoluvlastníckemu podielu vo výške 2/4 k celku darcu Rudolf Balog, rod. Balog, nar. 06.10.1955, bytom Mirkovce č. 80, 082 06 na novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 279/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 100/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 279, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 498 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 494, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, prospech obce Mirkovce ako obdarovaného.

Ukončenom výberovom konaní sa stavbu „Výdajné miesto pitnej vody v rómskej osade Mirkovce“ a potrebnom dofinancovaní stavby v dôsledku navýšenia ceny stavebných materiálov.

Informoval poslancov o potrebe dofinancovania rozšírenia vodovodnej siete v časti Dlhé Brehy o financovanie ktorej požiadali občania, ktorí tam majú súkromné stavebné pozemky. Na túto investíciu bolo bez rozpočtu ešte v roku 2020 odsúhlasených 3.000 eur, avšak po vypracovaní projektovej dokumentácie a rozpočtu je potrebné túto investíciu dofinancovať.

## 16. Diskusia

V diskusií vystúpili:

Poslanec Ján Sýkora, upozornil na nutnosť osadenia dopravnej značky „slepá ulica“ k mostu vedúcemu k jeho domu, kde hlavne v nočných hodinách dochádza k tomu, že vodiči si myslia, že je to cesta a vchádzajú do uličky, kde potom dochádza ku kolíznej situácii.

Starosta informoval, že s osadením dopravnej značky nie je také jednoduché, je potrebné dať vypracovať projekt, ktorý musí byť schválený a až následne je možné dopravnú značku osadiť. Starosta uviedol, že nakoľko sa jedná o štátnu cestu zistí na SSC čo by sa s tým dalo robiť.

Poslankyňa Zuzana Korupecka sa informovala

ako je to s vyprázdňovaním smetného koša na zástavke SAD v časti Niereše, či by sa o jeho vyprázdňovanie nemohli starať osoby evidované na VPP. Starosta informoval, že poverí osobu z časti Niereše ktorá je na VPP aby sa o vyprázdňovanie koša a čistotu okolo zastávky starala.

či obedy pre dôchodcov sa budú voziť aj na Niereše. Starosta informoval, že toto by chcel zabezpečiť, ale keďže obec nemá služobné mot. vozidlo, starosta na služobný účel využíva svoje osobné motorové vozidlo preto v neprítomnosti starostu by sa nedal rozvoz zabezpečiť. Do budúca v prípade, že v časti Niereše by bol zvýšený záujem o odber obedov bude potrebné zakúpiť nejaké mot. vozidlo, ktoré by na tento účel mohli využívať aj ostatní zamestnanci obce.

či by nebolo možné zabezpečiť nejaké kvetináče do časti Niereše k lavičkám pri kostole, tak ako je to v obci Mirkovce. Starosta informoval, že ak je záujem o také ako sú v obci Mirkovce, vie takéto drevené debničky zabezpečiť a upraviť ich na kvetináče. V prípade, že občania majú vybraté nejaké konkrétne je potrebné informovať starostu.

Starosta v tejto súvislosti upozornil aj na skutočnosť, že v časti Niereše si občania „privlastňujú“ časť parciel pred ich rodinnými domami a to tým spôsobom, že tam umiestňujú rôzne zabraný ako kamene, kolíky a okrasné dreviny, čím zužujú nespevnenú časť cesty a v zime pri odhrňaní snehu v prípade, že na ceste stojí ešte doparkované vozidlo je problém cestu odhrnúť. V prípade, že bude dochádzať k takýmto situáciám, pred takýmto dvormi nebude možné cestu odhrnúť.

## 17. Prijaté uznesenia:

## Uznesenie č. 177 /2022

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce

- **s c h v a ľ u j e** vzájomný prevod vlastníckeho práva a zámenu veci za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Mirkovce a Radoslavom Ivaneckým, rod. Ivanecký, nar. 01.09.1984, bytom Niereše 2, Mirkovce, 082 06, bez vzájomného finančného vyrovnania s ohľadom na rovnakú výmeru zamieňaných spoluvlastníckych podielov, k zamieňaným spoluvlastníckym podielom nasledovne:

a) Obec Mirkovce prevedie zámenou na Radoslava Ivaneckého, rod. Ivaneckého spoluvlastnícky podiel výške **1/6** k celku na pozemku EKN s parc.č. 144/861, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 1 327 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 1141, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov,

b) Radoslav Ivanecký, rod. Ivanecký prevedie zámenou na Obec Mirkovce spoluvlastnícky podiel vo výške **2/40** k celku (zap. pod B 2) a časť zo spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/9 celku (pod B 5), zodpovedajúcu podielu vo výške **9/95** k celku na pozemku EKN s parc.č. 144/862, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 1 520 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 1142, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov.

## Uznesenie č.178 /2022

Obecné zastupiteľstvo obce Mirkovce

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 21/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 94/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 189 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 489, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, z vlastníctva darcov Štefan Balog, rod. Balog, nar. 03.02.2022, bytom Mirkovce č. 83, 082 06 a Zdena Balogová, rod. Nemethová, nar. 05.08.1952, bytom Mirkovce č. 83, 082 06, v podiele 1/1 k celku, v prospech obce Mirkovce ako obdarovaného;

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 2/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 99/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 2/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 398 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 328, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, z vlastníctva darcu Roman Balog, rod. Balog, nar. 18.09.1978, bytom Mirkovce č. 81, 082 06, v podiele 1/1 k celku, v prospech obce Mirkovce ako obdarovaného;

- **s c h v a ľ u j e** bezodplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele CKN s parc. č. 280/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 1 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 100/2022 zo dňa 9.8.2022, vyhotoveného GEOMAP Hriško Štefan, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, ktorá tvorí časť pozemku CKN s parc.č. 280, druh pozemku: záhrada, o výmere 242 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 210, kat. úz.: Mirkovce, obec: Mirkovce, okres: Prešov, z vlastníctva darcu Rudolf Balog, rod. Balog, nar. 06.10.1955, bytom Mirkovce č. 80, 082 06, v podiele 1/1 k celku, v prospech obce Mirkovce ako obdarovaného;